

山形市空き家バンク 登録番号 第01007号 物件の詳細

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	6,800,000円							
	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月	□敷金	ヶ月	□礼金	ヶ月			
物件の概要	面積		構造		建築年	昭和38年12月新築			
	土地	(公簿) 165.28㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他		補修の要否		補修の費用負担		
	建物	1階			76.39㎡ 23.10坪	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		2階			60.32㎡ 18.24坪				
	間取り		1階 ■和室6畳 ■和室8畳 ■洋室9畳 ■トイレ ■風呂 ■台所 2階 ■和室6畳 ■和室6畳 ■和室6畳						
	都市計画区域(用途区域)		第1種住居区域		防火地域				
	建ぺい率	60%	容積率	200%	その他制限				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし(約 11年) <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		設備の状況	電気	<input type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他()			
		<input type="checkbox"/> 駅 () 駅) km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 (デザイン学校前) 0.15km <input type="checkbox"/> 病院 () km <input type="checkbox"/> 保育園 () km <input type="checkbox"/> 小学校 (第三小学校) km <input type="checkbox"/> 中学校 (第五中学校) km <input type="checkbox"/> スーパーマーケット km <input type="checkbox"/> コンビニエンスストア km <input type="checkbox"/> その他 () km <input type="checkbox"/> その他 () km			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> LPGガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他()						
		キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPGガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他()						
		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()						
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ()						
		駐車場	<input type="checkbox"/> 有(台) <input checked="" type="checkbox"/> 無		物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
		車庫	<input type="checkbox"/> 有(台) <input checked="" type="checkbox"/> 無		家庭菜園	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		雪捨て場	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
		その他設備等			ペット	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可			
主要施設等への距離	耐震診断: <input checked="" type="checkbox"/> 困 <input type="checkbox"/> 済 (補強不要・要補強)・不要 前面は私道になります。 建替え等する場合は、建築基準法第43条第2項第2号の許可を受けることが必要になりますので、関係する部署へ問い合わせください。 都市計画法や建築基準法、条例等の関係法令に基づく事項を遵守してください。								
	特記事項								