

山形市空き家バンク 登録番号 第02010号 物件の詳細

希望価格	■売却		9,800,000円			
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和59年11月新築	
	土地	(公簿) 930.28㎡	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階		174.02㎡	□補修不要 ■多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担(購入者負担) □その他 ()
				52.64坪		
	間取り	■居間8畳 ■トイレ ■風呂 ■台所 ■和室10畳、和室8畳(二部屋)、和室6畳				
	都市計画区域(用途区域)		市街化調整区域(指定なし)		防火地域	なし
	建ぺい率	70%	容積率	200%	その他制限	
	利用状況	■利用者なし(約1年)		電気	■引込済	
		□セカンドハウス・別荘		風呂	■LPGガス	
主要施設等への距離	□その他()		水道	■上水道		
			キッチン	■LPGガス		
			下水道	■下水道		
			トイレ	■水洗 / ■洋式(小便器あり)		
			駐車場	■有(4台)	物置	■有
			車庫	■無	家庭菜園	■有
			庭	■有	雪捨て場	■有
			その他設備等		ペット	■可
			□駅	km		
			■バス停(上野)	0.3km		
		□病院	km			
		□保育園	km			
		■小学校(蔵王第二小学校)	km			
		■中学校(蔵王第一中学校)	km			
		□スーパーマーケット	km			
		□コンビニエンスストア	km			
		□その他()	km			
		□その他()	km			
特記事項	耐震診断: 困 ・ 済(補強不要・要補強)・不要					
	・畑(家庭菜園用、地目:宅地)があります 都市計画法や建築基準法、条例等の関係法令に基づく事項を遵守してください。					