

山形市空き家バンク 登録番号 第02011号 物件の詳細

希望価格			■賃貸	55,000 円 / 月	敷金 2ヶ月				
物件の概要	面積			構造		建築年			
	土地	(公簿) 761.90 m ²		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他		平成2年2月新築			
	建 物	1階				補修の要否		補修の費用負担	
		153.13 m ²				■補修不要 □多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中		■所有者負担 □入居者負担 □その他 ()	
		46.32 坪							
	2階								
	57.96 m ²								
	17.53 坪								
	間取り		■台所 ■風呂 ■トイレ ■和室 8 畳 (四部屋) 和室 6 畳 (二部屋) 2階 ■洋室 12 畳 (二部屋) 和室 6.5 畳						
都市計画区域 (用途区域)			区域外			防火地域			
建ぺい率		70%		容積率		200% その他制限			
利用状況	■利用者なし (約 3 年) □セカンドハウス・別荘 □その他 ()			設備の状況	電 気		■引込済		
					風 呂		■灯油		
			水 道		■上水道				
			キッチン		■L P ガス				
			下水道		■下水道				
			トイレ		■水洗 / ■和式 ■洋式 ()				
			駐車場		■有 (2台) 物 置 ■有				
			車 庫		■無 家庭菜園 ■有				
			庭		■有 雪捨て場 ■有				
			その他設備等		ペット ■可				
主要施設等への距離	■駅 (長崎駅)		4.6km						
	■バス停 (交通安全センター)		2.6km						
	■病院 (原立中央病院)		6.9km						
	□保育園		km						
	■小学校 (明治小学校)		0.8km						
	■中学校 (第七中学校)		3.4km						
	■スーパーマーケット		3.7km						
■コンビニエンスストア		3.8km							
■その他 (北部児童館)		0.9km							
特記事項		耐震診断：未 済 (補強不要・要補強)・不要 ・敷地内に畑があり、希望者に貸出可能です。 物置の他に土間コンクリートの小屋があります (小屋の使用については要相談になります)。 ・ペット飼育可能 (礼金1カ月分) 都市計画法や建築基準法、条例等の関係法令に基づく事項を遵守してください。							