

第3回
山形市

／あなたの空き家が暮らしとまちを変える／

空き家勉強会

& 見学会



2025.12.20(土) 10:00-13:00

主催：株式会社 銭湯ぐらし 共催：山形市、一般社団法人 空き家相談・活用支援協議会 後援：東北芸術工科大学

参加費無料・定員20名 先着順、定員に達し次第受付終了

空き家活用の専門家による、勉強会&見学会を開催します。

前半は、講師が活用してきた事例の紹介と、個別のお悩み相談会。

後半は、勉強会をきっかけに活用された物件を実際に見に行きます。

空き物件をお持ちの方から、活用に興味がある方まで、

お気軽にご参加ください。

どんな物件に可能性はあるはずです。

一緒に空き家とまちの未来を考えましょう!



講師

対象



加藤優一

KATO YUICHI

東北芸術工科大学 専任講師
(株)銭湯ぐらし 代表取締役
(一社)空き家相談・活用支援協議会
アドバイザーなど

市内に空き物件を
お持ちの方

- ☒ 古い建物で、活用方法が分からない
- ☒ 相続したが、手がつけられず困っている
- ☒ 思い出がある家を地域のために使いたい

市内で空き物件を
活用したい方

- ☒ 工事費が高くて、困っている
- ☒ 空き家に住みたい、事業をはじめたい
- ☒ アパートの空室率をなんとかしたい

※山形市住宅政策課担当職員も参加予定

会場

やまがたクリエイティブシティセンターQ1 2階

お申し込みは裏面へ

タイムテーブル

10:00-11:00 レクチャー (活用事例の紹介)

11:00-11:30 個別相談会 (希望者のみ)

11:30-13:00 見学会 (希望者のみ)

※ご希望の方は後日物件の見学や活用提案なども検討します

見学会について

① 七日町のシェア型古書店 (会場から徒歩15分)

② 印役町の放課後スクール (会場から車で5分・駐車場あり)

※最後までご参加の方は、お車で来場・駐車料金のご用意をお願いします。

※お車がない方は申込みフォームの質問欄からお問い合わせください。

空き物件の
活用方法を学ぶ
レクチャー



一人ひとりの
お悩みに合わせた
個別相談会



実際の活用物件
に訪れる
見学会



空き物件活用事例



山形市で「5つの物件」を活用

山形市では、これまでの勉強会をきっかけに、5件の空き物件を活用してきました。空きアパートが再生されたほか、蔵はギャラリーに、倉庫は書店に、一軒家は放課後スクールに生まれ変わりました。古い建物が好きな学生の力を活かすことで、大きな投資をせずに、大家さんの夢の実現や入居者とのマッチングができました。



古民家をお店に変えた「万場町のくらし」

昔ながらの建物を活かして、カフェ&貸事務所にリノベーションしました。商店街の方と連携しながら、企画・設計・工事・運営を一体的に行いました。

集合場所

山形県山形市本町1-5-19

やまがたクリエイティブシティセンターQ1 2階 2-C

アクセスや駐車場については、Q1ホームページをご確認ください。
QRコードが使えない場合は、下記アドレスに「氏名」と「参加理由」をご記入の上お送りください。

tonari1010.realestate@gmail.com



お申込みは
こちらから