

## 回 答 書

事業者 各位

業務(賃貸借)名 令和8年度導入分 LED 照明設備賃貸借

上記賃貸借の実施要領及び仕様書等に関する質問について、下記のとおり回答します。

担当

山形市環境部環境課脱炭素係

023-641-1212 内線676

件 名	内 容	回 答
実施要領2ページ 4行目	本件、120,260,000 円と補助金交付限度額である 55,091,000 円の合計が総事業費との認識で宜しいでしょうか。	お見込み通りです。
実施要領2ページ 4行目	本件は債務負担行為か長期継続契約のどちらでしょうか。長期 継続契約の場合、次年度以降に予算の減額等の発注者事由に より契約の変更及び解除となった際、受注者の損害部分につい て賠償していただけますでしょうか。 または協議事項としていただけますでしょうか。	債務負担行為のため、契約後の予算の減額はありませんが、国 の交付金を前提とした事業のため、令和8年度の国の交付金が 減額となった場合、施設数を減らすなど契約内容を変更し、契 約額を減じて契約する可能性があります。
実施要領5ページ 7行目	質疑期間後に現地調査期間が設けられております。現地調査 で発生した質疑に関して、質疑及び回答期間を設けていただけ ますでしょうか。	参加申込書の提出のあった者すべてに対して案内し、受付する こととします。なお、質問及び回答は参加申込書の提出のあ った者すべてに共有します。期間等は別途お知らせします。

実施要領5ページ 33行目	副本には参加者の所在地やロゴマークなどは表示させないとご指定がございます。  正本には情報を表示し、副本には表示させないという認識でよろしいでしょうか？	お見込みの通りです。
実施要領6ページ 2行目	企画提案書(様式7)はパワーポイントでA4横の書式となっております。  文字サイズ10.5ポイント以上で簡易な表現をする際に、当グループとしては構成上A4縦が望ましいのですがA4縦でも問題ございませんか？	A4縦でも問題ありませんが、プレゼンテーション会場に準備しているスクリーンは横型となります。
実施要領7ページ 11行目	プレゼンテーション時の追加資料は認めないとあります。  提案書を基にした、抜粋スライド(追加資料はなし)を作成することはお認め頂けますか？	企画提案書の提出時にプレゼンテーション用の抜粋スライドも提出するのであれば可とします。なお、その場合、当該抜粋スライドも企画提案書の一部として取り扱います。
仕様書2ページ 27行目	適切な動産総合保険に加入と記載がありますが、新価特約付動産総合保険に加入するとの認識で宜しいでしょうか。	新価特約付動産総合保険に限らず、保守・維持管理等の対象となる不具合等の発生時に、受注者の負担で全額対応する(発注者に負担が生じない)のであれば問題ありません。
仕様書3ページ 9行目	既設天井ボード開口を要する場合、アスベストを含有するものとみなしてありますが、費用については別途協議との認識で宜しいでしょうか。	費用は賃貸借料に含みます。

仕様書4ページ 7行目	誘導灯及び非常用照明設備の蓄電池についても保守・維持管理の対象とするとあります、交換及び保守・維持管理との認識で宜しいでしょうか。	賃貸借期間中に、使用時間に起因する交換の必要が生じた場合、LED管の交換は本市の負担としますが、誘導灯及び非常用照明設備の蓄電池の交換は賃貸借料に含みます。
仕様書別紙	リスク分担表内、急激なインフレ・デフレに関しては協議と記載がありますが、工事段階での工事費・材料費高騰及び維持管理期間中の工事費・材料費高騰に関しても協議いただけますでしょうか。	協議事項とします。