

山形市空き家バンク登録カード

登録番号	第 07021 号	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可
物件所在地	〒990- 2305 山形市 蔵王半郷		
媒介・管理 委託業者 (協力業者)	住所	〒 990-0066 山形市印役町四丁目6-15	
	事業者名	RoomruBe	電話番号 070-8517-0676 ・(お願い)案内中などで出られないことが多い為、 roomrube023@gmail.comまでお願いします
	担当者名	梅津 くれ緒	

空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	4,800,000 円							
	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金 か月	<input type="checkbox"/> 礼金 か月					
物件の概要	面積		構造		建築年		昭和 42 年 12 月築		
	土地	241.31 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担		
	建物	1階	76.33 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
		2階	m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
	間取り	<input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要		<input type="checkbox"/> その他 ()	
		1階	<input type="checkbox"/> 居間 畳 <input type="checkbox"/> 洋室 畳 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 台所 畳	<input type="checkbox"/> 風呂 畳	<input type="checkbox"/> トイレ 畳			
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 畳 <input type="checkbox"/> 和室 畳 <input type="checkbox"/> その他 ()	畳	畳	畳				
	都市計画区域 (用途区域)		市街化調整区域 ()		防火地域		指定なし		
	建ぺい率	70 %	容積率	200 %	その他制限				
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし (0.4)年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 ()				
主要施設等への距離	駅	蔵王 2.1 km	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	バス停	半郷住宅前 0.3 km	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	病院	山大医学部病院 3.5 km	キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 ()					
	保育園	蔵王めぐみこども園 1.6 km	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽					
	小学校	蔵王二小 0.7 km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式					
	中学校	蔵王第一中学校 0.6 km	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ()台 <input type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	スーパーマーケット	2.7 km	車庫	<input type="checkbox"/> 有 ()台 <input type="checkbox"/> 無		家庭菜園	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	コンビニエンスストア	0.7 km	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		雪捨て場	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	その他	蔵王温泉スキー場 12 km	その他設備等	【間取り】 (別紙可)		ベット	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	その他	km	【地図】 (別紙可)						
特記事項	耐震診断: 未 ・(お願い)案内中などで出られないことが多い為、roomrube023@gmail.comまでお願いします (1)協力事業者と締結した空き家の媒介に関する契約書の写し (2)空き家に係る固定資産税の納税通知書の写し又は登記事項証明の写し (3)空き家が所在する土地の公図の写し 上記の書類についてその内容を担当する協力事業者が確認したので提出を省略します。 協力事業者 RoomruBe 担当者名 梅津 くれ緒								

備考 抵当権又は相続登記に係る手続きの必要がある場合は、特記事項に記載してください。記載漏れ記載誤り等により瑕疵担保責任等生じた場合、山形市は一切の責任を負いかねます。











