

様式第3号（第6条関係）

山形市空き家バンク登録カード

| | | | | |
|-------------------------|---------------------|--------------------------|--|---------------|
| 登録番号 | 第 07017 号 | 区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可 | |
| 物件所在地 | 〒990-0067 山形市 花楯一丁目 | | | |
| 媒介・管理 委託業者 (協力業者) | 住所 | 〒 990-0066 山形市印役町四丁目6-15 | | |
| | 事業者名 | RoomruBe | 電話番号 | 070-8517-0676 |
| | 担当者名 | 梅津 くれ緒 | | |

空き家の情報

| 希望価格 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 | 14,800,000 円 | | | | | |
|-----------------------|---|--|---|--|--|--------------------------------|--|
| | <input type="checkbox"/> 賃貸 | 円/月 | <input type="checkbox"/> 敷金 | か月 | <input type="checkbox"/> 礼金 | か月 | |
| 物件の概要 | 面 積 | | 構 造 | | 建 築 年 | | |
| | 土地 | 198.77 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 | 補修の要否 | | 昭和 42 年 3 月築 | |
| | 建 物 | 1階 | | <input type="checkbox"/> 補修不要 | <input type="checkbox"/> 所有者負担 | | |
| | | 16.56 m ² | | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 | | |
| | | 坪 | | <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 | <input type="checkbox"/> その他 | | |
| | 間取り | 2階 | <input type="checkbox"/> 現在補修中 | () | | | |
| | | 71.90 m ² | | | | | |
| | | 坪 | | | | | |
| | 1階 | | <input type="checkbox"/> 居間 豪 | <input type="checkbox"/> 台所 豪 | <input type="checkbox"/> 厨 豪 | <input type="checkbox"/> トイレ 豪 | |
| | | | <input type="checkbox"/> 洋室 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | <input type="checkbox"/> 厨 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | |
| | | <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| 2階 | | <input type="checkbox"/> 洋室 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | | |
| | | <input type="checkbox"/> 和室 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | <input type="checkbox"/> 豪 | | |
| | | <input type="checkbox"/> その他 () | | | | | |
| 都市計画区域(用途区域) | | 市街化区域 (第1種住居地域) | | | 防火地域 | 指定なし | |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % | その他制限 | | | |
| 利用状況 主要施設等への距離 | ■ 利用者なし () 年 □ セカンドハウス・別荘 □ てりや □ () | | 設備の状況 | 電 気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| | ■ 駅 北山形 2.1 km | | | 風 吕 | <input type="checkbox"/> L Pガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| | ■ バス停 花楯町バス停 0.4 km | | | 水 道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| | ■ 病院 武田胃腸科内科 0.7 km | | | キッチャン | <input checked="" type="checkbox"/> L Pガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> IH <input checked="" type="checkbox"/> その他 (ポータブルIH) | | |
| | ■ 保育園 ぶれすす保育園 0.6 km | | | 下水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 凝化槽 | | |
| | ■ 小学校 東小学校 0.7 km | | | トイレ | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 | | |
| | ■ 中学校 第四中学校 0.6 km | | | 駐車場 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 無 | 物置 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| | ■ スーパーマーケット 0.8 km | | | 車 庫 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 無 | 家庭菜園 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 |
| | ■ コンビニエンスストア 0.8 km | | | 庭 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | 雪捨て場 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| | □ その他 km | | | その他設備等 | | ペット | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| □ その他 km | | 【間取り】 (別紙可) | | | 【地図】 (別紙可) | | |
| 特記事項 | | 耐震診断: 未 | | | | | |
| | | ・案内中などで出られないことが多い為、roomrube023@gmail.comまでお願いします。 (1)協力事業者と締結した空き家の媒介に関する契約書の写し (2)空き家に係る固定資産税の納税通知書の写し又は登記事項証明の写し (3)空き家が所在する土地の公図の写し 上記の書類についてその内容を担当する協力事業者が確認したので提出を省略します。 | | | | | |
| | | 協力事業者 RoomruBe 担当者名 梅津 くれ緒 | | | | | |

備考 抵当権又は相続登記に係る手続きの必要がある場合は、特記事項に記載してください。記載漏れ記載誤り等により瑕疵担保責任等生じた場合、山形市は一切の責任を負いかねます。









