

山形市空き家バンク登録カード

登録番号	第 07007 号	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	〒990-0832 山形市 城西町三丁目				
媒介・管理 委託業者 (協力業者)	住所	〒 990-0834 山形市清住町二丁目4-16			
	事業者名	株式会社リノベース	電話番号	023-616-7327	
	担当者名	山本 光泰			

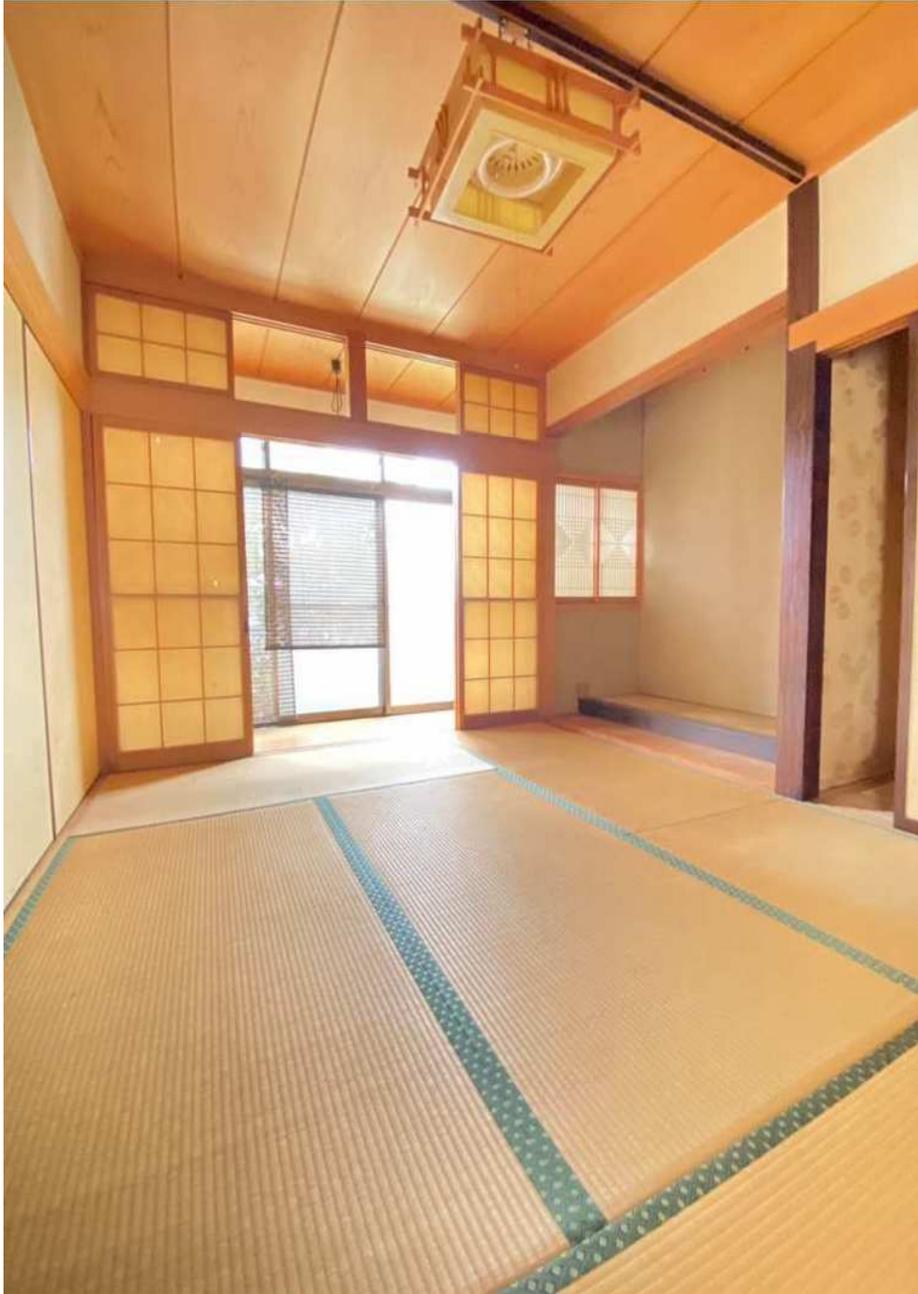
空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	17,600,000 円						
	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金	か月	<input type="checkbox"/> 礼金	か月		
物件の概要	面積		構造		建築年		昭和 56 年 11 月築	
	土地	160.40 ㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	100.48 ㎡	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	78.66 ㎡	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
			30.39 坪	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要		<input type="checkbox"/> その他
			23.79 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		()
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 6.5 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 畳 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 10 畳 畳 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 6 畳 8 畳 畳 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6 畳 畳 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 6 畳 6 畳 6 畳 4.5 畳 3 畳 <input type="checkbox"/> その他 ()						
都市計画区域 (用途区域)		市街化区域 (第2種低層住居専用地域)		防火地域	指定なし			
建ぺい率	60 %	容積率	150 %	その他制限	高さ制限12m			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし (約1)年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 山形駅 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 城西三丁目 0.2 km <input checked="" type="checkbox"/> 病院 山形徳洲会病院 1 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 竹田幼稚園 0.1 km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 山形市立第十小学校 1 km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 山形市立第二中学校 1.3 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパーマーケット 0.6 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニエンスストア 0.5 km <input type="checkbox"/> その他 km <input type="checkbox"/> その他 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> キッチン <input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 () <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1) 台 <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (1) 台 <input type="checkbox"/> 無 家庭菜園 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 雪捨て場 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> その他設備等 ペット <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
			【間取り】 (別紙可)	【地図】 (別紙可)				
			8SDK					
			耐震診断: 未 (1)協力事業者と締結した空き家の媒介に関する契約書の写し (2)空き家に係る固定資産税の納税通知書の写し又は登記事項証明の写し (3)空き家が所在する土地の公図の写し 上記の書類についてその内容を担当する協力事業者が確認したので提出を省略します。 <div style="text-align: right;"> 協力事業者 株式会社リノベース 担当者名 山本 光泰 </div>					

備考 抵当権又は相続登記に係る手続きの必要がある場合は、特記事項に記載してください。記載漏れ記載誤り等により瑕疵担保責任等生じた場合、山形市は一切の責任を負いかねます。

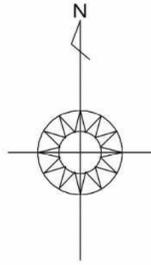












1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100