

耐震診断結果の公表について
要緊急安全確認大規模建築物(民間建築物)

■ホテル等

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ホテルキャッスル	山形市十日町四丁目461外21筆	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・充腹材)	$I_s/I_{so}=0.84$ $C_{TU} \cdot S_D=0.31$	未定		
2	ヒルズサンピア山形(本館)	山形市蔵王飯田字水上634外32筆	ホテル	一般社団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s/I_{so}=1.12$ $C_T \cdot S_D=0.61$	-	-	
3	山形グランドホテル(本館)	山形市本町一丁目176外7筆	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{so}=1.01$ $C_{TU} \cdot S_D=0.56$	耐震改修済み	平成30年10月	3階～8階 鉄骨コンクリート造部分
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・非充腹材)	$I_s/I_{so}=1.02$ $C_{TU} \cdot S_D=0.50$			1階～2階 鉄骨鉄筋コンクリート造部分
4	山形七日町 ワシントンホテル(本館)	山形市七日町一丁目476-1外4筆	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{so}=1.20$ $C_{TU} \cdot S_D=0.66$	耐震改修済み	平成30年1月	8階 鉄骨コンクリート造部分
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)(鉄骨・充腹材)	$I_s/I_{so}=1.07$ $C_{TU} \cdot S_D=0.46$			1階～7階、9階 鉄骨鉄筋コンクリート造部分
5	ホテルクラウンヒルズ山形	山形市香澄町一丁目10-1外3筆	ホテル・飲食店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{so}=0.52$ $C_{TU} \cdot S_D=0.24$	補強設計済み 耐震改修等は未定	平成29年2月	6階～10階 鉄骨コンクリート造部分
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・非充腹材)	$I_s/I_{so}=0.38$ $C_{TU} \cdot S_D=0.20$			1階～5階 鉄骨鉄筋コンクリート造部分

■百貨店等

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	旧大沼山形本店	山形市七日町一丁目2-30	百貨店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	$I_s/I_{so}=0.51$ $C_T \cdot S_D=0.51$	耐震改修等は未定	時期は未定	
2	NANA-BEANS	山形市七日町二丁目168-1外10筆	物販店・ ホテル・ 展示場他	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・充腹材)	$I_s/I_{so}=1.05$ $C_{TU} \cdot S_D=0.28$	耐震改修済み	平成26年11月	西棟部分
					$I_s/I_{so}=1.03$ $C_{TU} \cdot S_D=0.50$			東棟部分

■駐車場

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	白蝶ビル立体駐車場	山形市香澄町三丁目6-11	駐車場	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	$I_s=0.62$ $q=2.48$	耐震改修済み	平成31年3月	