

第142回山形市都市計画審議会議案

令和6年11月19日
山形市都市計画審議会

目 次

審議事項

議第1号	山形広域都市計画道路の変更（山形県決定）に付する意見について	1
議第2号	山形広域都市計画緑地の変更（山形市決定）	9
議第3号	山形広域都市計画公園の変更（山形市決定）	11

議第1号

山形広域都市計画道路の変更（山形県決定）
に付する意見について

議第1号

山形広域都市計画道路の変更（山形県決定）

- 1 都市計画道路に、3・4・30号蔵王榎沢線ぎおうくぬぎざわせんを次のように追加する。
- 2 都市計画道路中3・4・29号榎沢山辺中山線くぬぎざわやまのべなかやませんを次のように変更する。
- 3 都市計画道路中3・2・1号上山山形西天童線かみのやまやまがたにしてんどうせんを3・2・1号上山松原線かみのやままつばらせん及び3・2・13号谷柏天童線やがしわたんどうせんに、3・2・2号東山形長谷堂線ひがしやまがたはせどうせんを3・2・2号東山形中屋敷線ひがしやまがたなかやしきせんに名称を改め、次のように変更する。

上段：変更前
下段：変更後

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・4・30	蔵王榎沢線 <small>ぎおうくぬぎざわせん</small>	山形市蔵王半郷字松尾川 <small>やまがたしぎおうはんごうあざまつおがわ</small>	山形市西崎 <small>やまがたしにしぎき</small>	山形市まつばら松原やがしわ谷柏前明石まつえい松栄いづかまち飯塚町 <small>やまがたしまつばらまえばらやがしわみやまかしまつえいまつえい松栄いづかまちいづかまち</small>	約 9,000m		4車線	18.75m		
	構造形式の内訳		山形市蔵王半郷字松尾川 <small>やまがたしにしぎき</small>	山形市西崎 <small>やまがたしにしぎき</small>	山形市前明石まつえい松栄いづかまち飯塚町 <small>やまがたしまつえいまつえい松栄いづかまちいづかまち</small>	約 6,840m	嵩上式		18.75m		
						約 2,160m	地表式		18.75m ～ 30m	幹線街路との平面交差 1箇所 幹線街路3・2・1号上山松原線との立体交差 1箇所 幹線街路3・2・13号谷柏天童線との立体交差 1箇所	

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・4・29	くぬぎざわ 榎沢 やまのべ 山辺 なかやません 中山線	やまがたし 山形市 にしぎき 西崎	なかやままち 中山町 おおあぎ 大字 だるまじ 達磨寺 あぎにしやうら 字西屋浦	やまがたし 山形市 ひがししとだ 東志戸田 おおあぎふなまち 大字船町 あぎなかえ 字中江 やまのべまち 山辺町 おおあぎやまのべ 大字山辺 あぎやぐち 字矢口	約 7,040m 約 7,070m		4車線	18.75m		
	構造形式の内訳		やまがたし 山形市 ひがししと 東志戸 だ 田	なかやままち 中山町 おおあぎ 大字 だるまじ 達磨寺 あぎにしやうら 字西屋裏	やまがたし 山形市 おおあぎふなまち 大字船町 あぎなかえ 字中江 やまのべまち 山辺町 おおあぎやまのべ 大字山辺 あぎやぐち 字矢口	約 4,860m 約 5,110m	嵩上式		18.75m		
						約 2,180m 約 1,960m	地表式		18.75m ～ 21.75m	自動車専用道路との立体交差 1箇所 幹線街路との平面交差 2箇所 1箇所	

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・2・1	かみのやまやまがた 上山山形 にしてんとうせん 西天童線		てんとうし 天童市 おおあぎたかだま 大字高掬 あぎまつぼ 字松葉	かみのやまし 上市市 かなかめ 金瓶 やまがたし 山形市 まつばら 松原 やがしわ 谷柏 みなみだて 南館 にしだ 西田 えまた 江俣 しぶえ 渋江 はいづか 灰塚	約 20,170m			30m	幹線道路 3・2・3 天童内表線と立 体交差 1箇所 — 自動車専用道路 東北横断道酒田 線と立体交差 1箇所 — J R 左沢本線と 立体交差 1箇所 —	
		かみのやま 上山 まつばらせん 松原線	かみのやまし 上市市 かなやあぎ 金谷字 いのもり 飯ノ森	やまがたし 山形市 まつばら 松原	かみのやまし 上市市 かなかめ 金瓶	約 5,550m	地表式	4車線	32m	幹線街路との平 面交差 16箇所 3箇所 幹線道路 3・3・1 上山山形天童線 と立体交差 1箇所 自動車専用道路 上山東根線と立 体交差 1箇所 幹線道路 3・4・30 号蔵王樺沢線と 立体交差 1箇所 — J R 奥羽本線と 立体交差 1箇所	28m 30m ~ 43m 32m

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・2・2	ひがしやまがた 東山形 ほせどうせん 長谷堂線	やまがたし 山形市 ひがしやまがた 東山形 にちょうめ 二丁目	やまがたし 山形市 おおあざ 大字 はせどう 長谷堂 あざにしむき 字西向	やまがたし 山形市 まつなみ 松波 あらだてちよう 荒楯町 みなみよんぼん 南四番 ちょう 町 まつえい 松栄	約 10,670m	地表式	—	32m	幹線街路との 立体交差 1箇所 —	幹線街路との 平面交差 12箇所 11箇所 幹線道路3・ 3・1号上山 山形天童線 との立体交 差 — 1箇所 幹線道路3・ 4・30号蔵王 権沢線との 立体交差 — 1箇所 JR奥羽本線 と立体交差 1箇所 自動車専用 道路上山東 根線と立体 交差 1箇所
		ひがしやまがた 東山形 なかやしき 中屋敷 せん 線		やまがたし 山形市 なかしき 中屋敷		約 9,440m		—			
		車線の数の内訳		— 2車線		— 約 2,470m		— 約 6,970m			

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・2・1	かみのやまやまがた 上山山形 にしてんどうせん 西天童線	かみのやまし 上市市 かなやあぎ 金谷字 いのもり 飯ノ森		かみのやまし 上市市 かなかめ 金瓶 やまがたし 山形市 まつばら 松原 やがしわ 谷柏 みなみだて 南館 にしだ 西田 えまた 江俣 しぶえ 渋江 はいづか 灰塚	約 20,170m				幹線道路 3・3・1 上山山形天童線 と立体交差 1箇所 — 自動車専用道路 上山東根線と立 体交差 1箇所 — J R 奥羽本線と 立体交差 1箇所 —	
	3・2・13	やがしわ 谷柏 てんどうせん 天童線	やまがたし 山形市 やがしわ 谷柏	てんどうし 天童市 おおあぎたかだま 大字高楯 あぎまつば 字松葉	やまがたし 山形市 みなみだて 南館 にしだ 西田 えまた 江俣 しぶえ 渋江 はいづか 灰塚	約 12,890m	地表式	4車線	30m	幹線街路との平 面交差 16箇所 12箇所 幹線道路 3・4・ 30号蔵王榎沢 線と立体交差 1箇所 幹線道路 3・2・3 号天童内表線と 立体交差 1箇所 自動車専用道路 東北横断道酒田 線と立体交差 1箇所 J R 左沢本線と 立体交差 1箇所	28m ～ 43m

種別	名称		位置			区域	構造				備考	
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造		
幹線街路	3・4・16	沼木 中屋敷線	山形市 松栄	山形市 中屋敷	山形市 大字沼木 字向河原	約 2,470m	地表式	2車線	20m	幹線街路との平面交差	1箇所	14m
										自動車専用道路上 山東根線と立体交差	1箇所	20m
	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

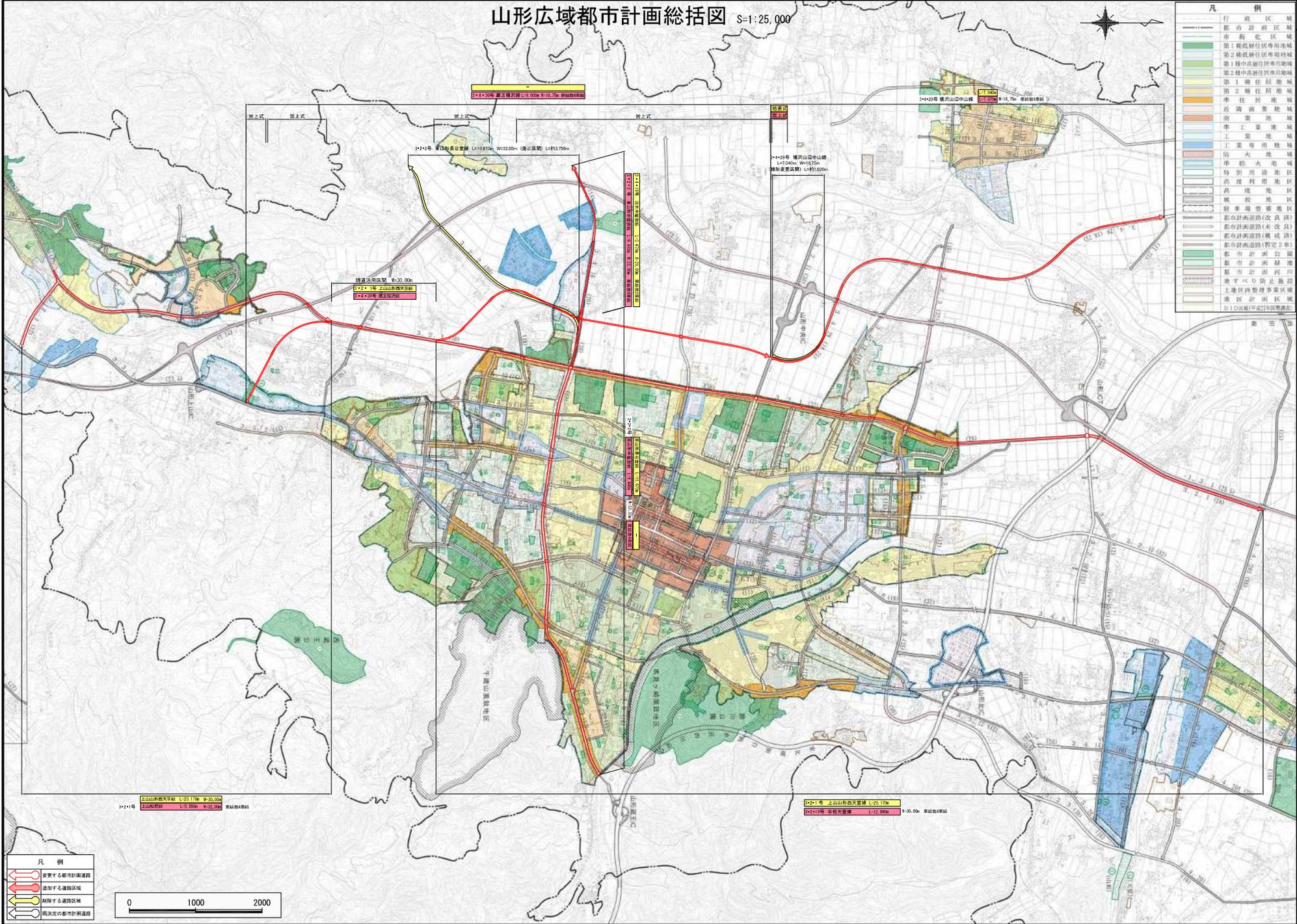
理由

都市交通の円滑化と、都市機能の向上を図るため、幹線街路を変更するものである。

山形広域都市計画総括図 S=1:25,000



凡 例	
[Symbol]	行政区域
[Symbol]	都市計画区域
[Symbol]	市街化区域
[Symbol]	第1種低層住居専用地域
[Symbol]	第2種低層住居専用地域
[Symbol]	第1種中高層住居専用地域
[Symbol]	第2種中高層住居専用地域
[Symbol]	第1種住居地域
[Symbol]	第2種住居地域
[Symbol]	準住居地域
[Symbol]	商業地域
[Symbol]	工業地域
[Symbol]	工業専用地域
[Symbol]	防風地域
[Symbol]	準遊歩地域
[Symbol]	特別用途地域
[Symbol]	高層地域
[Symbol]	高層地区
[Symbol]	風致地区
[Symbol]	駐車場整備地区
[Symbol]	都市計画道路(改良済)
[Symbol]	都市計画道路(未改良)
[Symbol]	都市計画道路(規定全線)
[Symbol]	都市計画公園
[Symbol]	都市計画緑地
[Symbol]	都市計画河川
[Symbol]	地すべり防止施設
[Symbol]	土地区画整理事業区域
[Symbol]	地区計画区域
[Symbol]	旧1次編入予定行政界線



2-4-25号 東山形駅前線 L=1,000m W=11.75m 準規格幅員

2-4-29号 横山山中山線 L=1,000m W=11.75m 準規格幅員

2-4-24号 東山形長中線 L=1,075m W=32.00m (南北区間) L=1,075m

2-4-29号 横山山中山線 L=1,000m W=11.75m 準規格幅員

2-2-1号 上山山形駅前線 L=1,000m W=30.00m

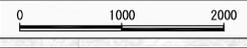
2-2-1号 上山山形駅前線 L=2,017m W=30.00m

2-2-1号 上山山形駅前線 L=2,000m W=30.00m 準規格幅員

2-2-1号 上山山形駅前線 L=2,017m

2-2-13号 谷町天童線 L=11,000m W=30.00m 準規格幅員

凡 例	
[Symbol]	変更する都市計画道路
[Symbol]	追加する道路区画
[Symbol]	削除する道路区画
[Symbol]	既決定の都市計画道路



議第2号

山形広域都市計画緑地の変更（山形市決定）

都市計画緑地中9号蔵王産業団地緑地を次のように変更する。

上段：変更前

下段：変更後

種別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	緑地名			
緑地	9	蔵王産業団地緑地	山形市松ヶ丘一丁目、 蔵王松ヶ丘	約3.3ha 約2.8ha	

区域は計画図表示のとおり

理由

都市計画道路3・4・30号蔵王樫沢線の新規都市計画決定に伴い、区域の重複が生じるため、重複する区域の削除に伴う変更を行うものである。

山形広域都市計画緑地の変更（山形市決定） 一般図



9号 蔵王産業団地緑地 A=約3.3ha
A=約2.8ha

削除面積 A=約0.58ha

凡例

- 削除する区域
- 変更後の区域

議第3号

山形広域都市計画公園の変更（山形市決定）

都市計画公園中3・3・15号蔵王松ヶ丘公園を次のように変更する。

上段：変更前

下段：変更後

種別	名称		位置	面積	備考
	番号	公園名			
近隣公園	3・3・15	蔵王松ヶ丘公園	山形市松ヶ丘一丁目	約1.0ha 約1.0ha	

区域は計画図表示のとおり

理由

都市計画道路3・4・30号蔵王樫沢線の新規都市計画決定に伴い、区域の重複が生じるため、重複する区域の削除に伴う変更を行うものである。

山形広域都市計画公園の変更（山形市決定） 一般図



3・3・15号 蔵王松ヶ丘公園 A=約1.0ha
A=約1.0ha

削除面積 A=約0.07ha

凡例

- 削除する区域
- 変更後の区域