

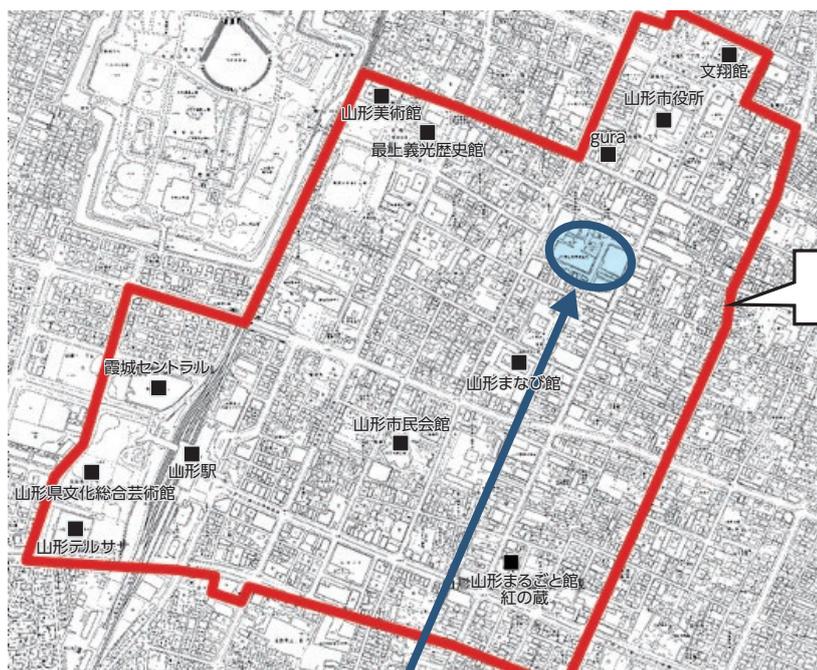
七日町賑わい創出拠点整備に係るサウンディング型市場調査の概要

1. 調査の趣旨

山形市では、中心市街地に立地していた市内唯一の百貨店(旧大沼百貨店)が自己破産により令和2年1月に閉店し、中心市街地に多大なる影響を及ぼしておりました。山形市と山形市都市振興公社では、競売にかけられていた旧大沼を取得し、隣接地にある市立病院済生館を含むエリア一帯を活用して中心市街地活性化をけん引するため、公民連携による再開発等の利活用策を検討しており、民間事業者による利活用案の募集を目的として本調査を実施いたします。

2. 調査対象エリア

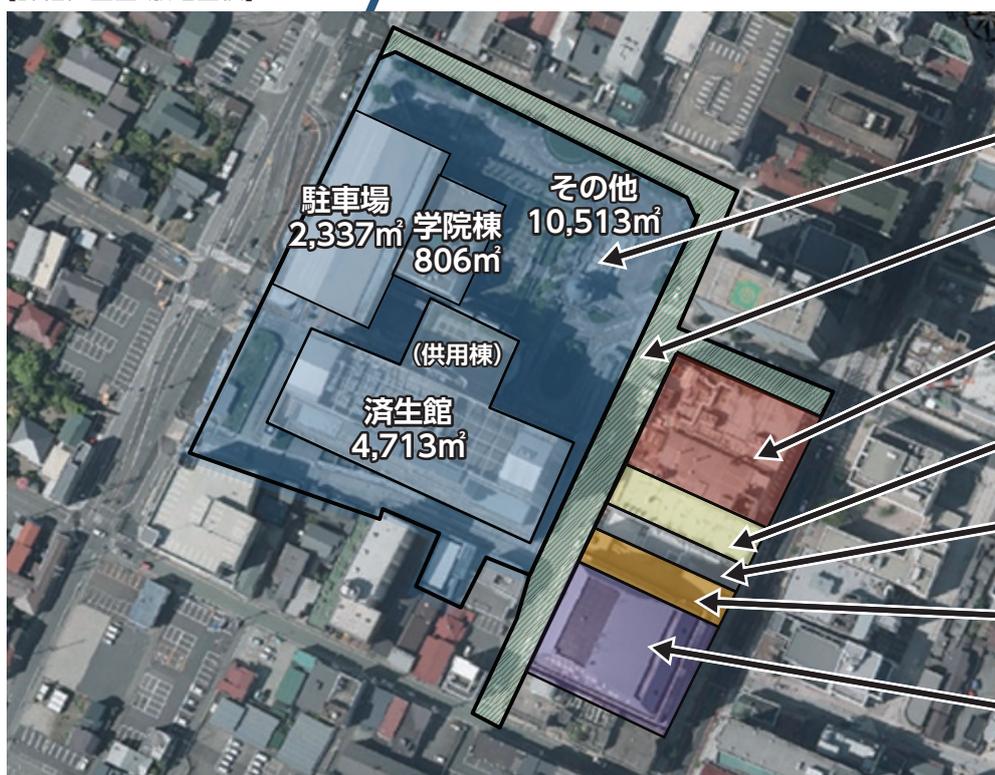
旧大沼や市立病院済生館を中心としたエリアを調査対象とします。



中心市街地エリア

※①～③を基本エリアとし、
その他のエリアを含めた事業提案も可とします(例:④～⑦)

【詳細位置図・敷地面積】



②市立病院済生館敷地
18,369㎡

⑦市道

①旧大沼 2,271㎡

③横田ビル 875㎡

④萬屋薬局ビル
473㎡

⑤Cross 七日町ビル
472㎡

⑥アズ七日町ビル
2,528㎡

3. 対話の対象者

本事業の実施主体者となる意向を有する法人又は法人のグループ

4. 日程(予定)

①説明会・現地見学会

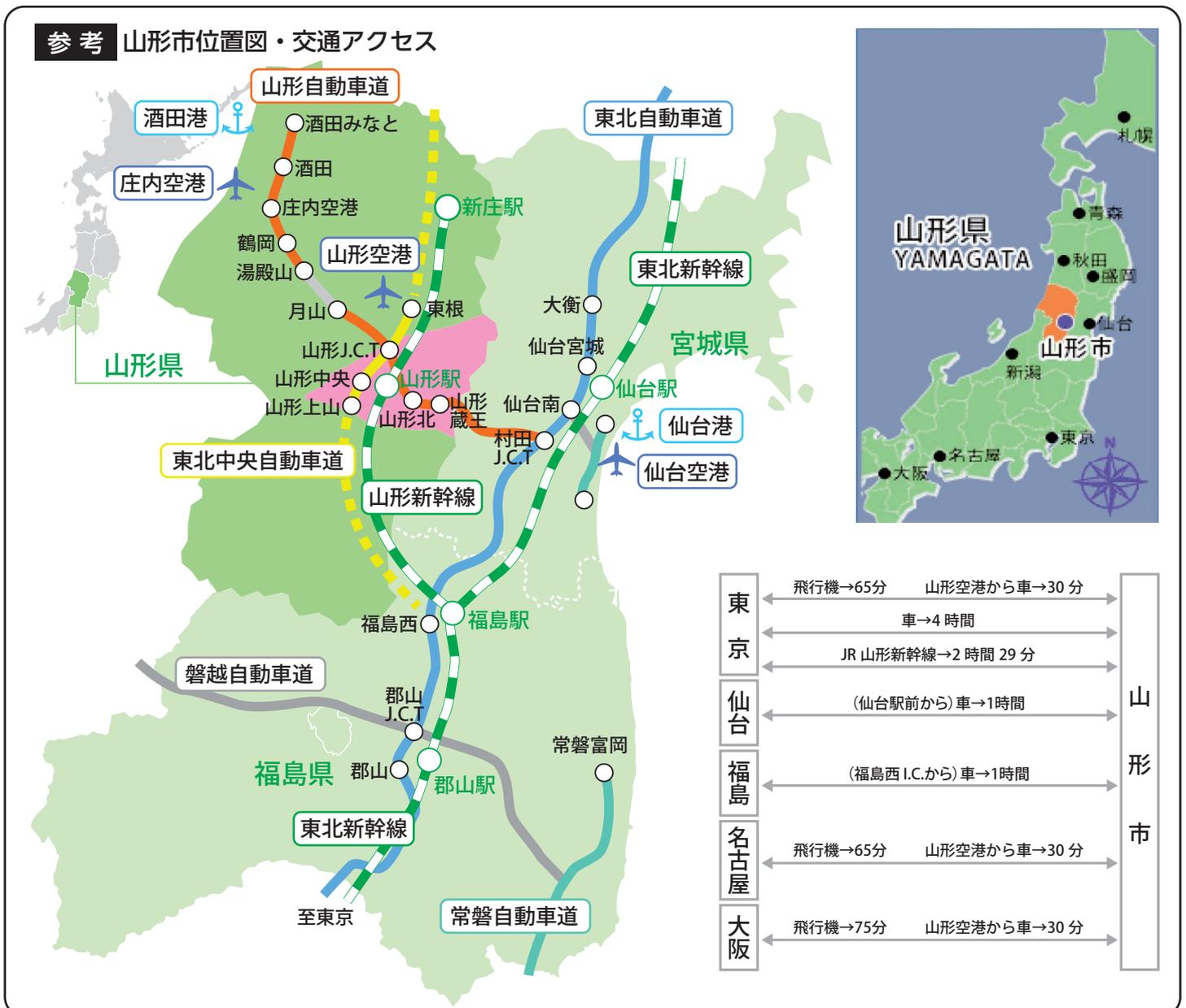
参加受付期間	令和3年7月12日(月)～8月2日(月)
説明会・現地見学会の日程	令和3年8月16日(月)～8月20日(金)

②対話

参加受付期間	令和3年8月23日(月)～10月1日(金)
対話の日程	令和3年10月22日(金)～12月17日(金)

5. その他

詳細は、山形市公式ホームページをご覧ください <http://www.city.yamagata-yamagata.lg.jp/>



【問い合わせ先】 山形市役所 商工観光部 山形ブランド推進課 街なか・商業グループ 担当:高橋、池野
 Tel:023-641-1212(内線409・422) Mail:brand@city.yamagata-yamagata.lg.jp