

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		安心ハウス福寿草
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立・要支援・要介護</u>
所在地(市町村名)		山形市
電話番号・FAX番号		023-631-0166 ・ 023-631-1170
設置主体名		社会福祉法人福寿会
運営主体名		社会福祉法人福寿会
開設年月日		平成19年12月1日
入所者数／入居定員		10 / 10
一時金	入居一時金(円)	無
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金 <u>(有)</u> 無 129,000～147,000円(3ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 43,000～49,000円 管理費(共益費) 20,000円 基礎サービス費 25,000円 光熱費 実費
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		食事 45,000円(1日3食30日利用の場合) 選択サービス 300円/15分
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		有 1泊2食付き 5,000円
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	<u>(有)</u>
	契約書の公開	<u>(有)</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>(有)</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>(有)</u> ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>
備 考		