

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年年7月1日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 ピーコムライフ印役
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型・サービス付き高齢者向け住宅
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形市
電話番号・FAX番号		電話 023-665-0960 fax023-665-0961
設置主体名		株式会社PCL
運営主体名		株式会社PCL
開設年月日		平成19年3月1日
入所者数／入居定員		40／50
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 90,000～120,000円(2ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 45,000円～60,000円 共益費 15,000円～20,000円 水光熱費 18,000円～24,000円(税別) 食費 49,500(30日分、税別、1人当り)
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		洗濯代 3,000円/月(税別)、寝具リース＝実費 お風呂代＝実費、床屋代＝実費
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		