

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		多機能ホーム樫の木
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形市
電話番号・FAX番号		023-644-3364・023-673-9702
設置主体名		大和メディカル株式会社
運営主体名		大和メディカル株式会社
開設年月日		平成 22 年 5 月 21 日
入所者数／入居定員		37／49 名
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 120,000 円(0.86～3.0ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		(内訳) 121,000 円～302,200 円 家賃相当額 40,000 円～140,000 円 管理費 26,400 円 食費 54,600 円(1日1,820 円×30 日)
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		・通院介助 1 時間あたり 1,045 円 ・買物代行 1 回につき 550 円 ・一時的な介護支援月額 3,850 円 ・お部屋支援 1 時間迄 1,100 円 おむつ代、リネンリース、特別食、理美容サ ービス、健康診断、洗濯委託費等は実費
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	変更なし
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		有 1 日 6,820 円～
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無

	財務諸表の閲覧	有	・	<input type="checkbox"/> 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入	・	<input type="checkbox"/> 非 加 入
備 考				