

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和年 7 月 1 日現在)

施設名		介護付き有料老人ホーム ベル宮町
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形市宮町一丁目 7 番 1 8 号
電話番号・FAX 番号		023-615-3330・012-615-3331
設置主体名		株式会社アイエス
運営主体名		株式会社アイエス
開設年月日		平成 1 8 年 1 0 月 2 1 日
入所者数／入居定員		5 8 名／6 0 名
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料(円)		(内訳) 168,140 円～186,890 円 通常料金 162,680 円(家賃 68,000 円、食費 52,800 円、 管理費 41,880 円) その他介護保険利用者負担額等
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		寝具一式等 3,600 円/月、洗濯代行料 4,070 円/月、移送 代行サービス 1,200 円/60 分以内、通院等付き添いサービ ス 1,200 円/60 分以内(60 分までは無料) 居室清掃(週 3 回以上希望の場合) 500 円/回 他備考欄へ記載
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		有 ・ 無 1 泊 2 食付 6,000 円/日
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入

備 考	家電等居室持込料 500 円/台、特別食、オムツ費、レクリエーション活動費、利用及びクリーニング費 実費負担
-----	--