

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		らくせいホームあかねヶ丘	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> 建物質貸借方式 終身建物質貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> 選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形市	
電話番号・FAX番号		TEL 023-647-6684 FAX 023-647-6631	
設置主体名		医療法人社団 楽聖会	
運営主体名		らくせいホームあかねヶ丘	
開設年月日		令和元年 7 月 1 日	
入所者数／入居定員		6 名／12 名	
一時金	入居一時金(円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置		
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(<u>有</u> ・無) 110,000～120,000 円(2ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料(円)		(内訳) 133,700 円～158,700 円 詳細は別紙「重要事項説明書」6. 利用料金を参照	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		別紙「重要事項説明書」別添 2. 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービス一覧表を参照	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室等	
	追加費用の有無※	<u>有</u> ・ 無	
体験入居の有無・費用		<u>有</u> 1泊 5,665 円(食事・介護費込み)	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>	
	契約書の公開	有 ・ <u>無</u>	
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>	
備 考			