

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		ソーレ吉原
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形市若宮二丁目8番3号
電話番号・FAX番号		TEL023-646-5666・FAX023-646-5665
設置主体名		株式会社 タイヨウ
運営主体名		株式会社 タイヨウ
開設年月日		2004年10月22日
入所者数／入居定員		36/44名
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 200,000円 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		月額利用料金 157,700円 (内訳)家賃 65,000円 管理費 39,000円 食費 53,700円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		通院・外出…2,780円(税別)/1時間 買い物等代行…1,530円(税別)/1時間
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		有り 0円(食費 1,790円)
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入

備 考	
-----	--