

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		ソーレ中桜田	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形市中桜田二丁目 1 2 番 7 号	
電話番号・FAX 番号		TEL:023-632-5355 FAX:023-632-5455	
設置主体名		株式会社タイヨウ	
運営主体名		株式会社タイヨウ	
開設年月日		平成 1 6 年 9 月 1 5 日	
入所者数／入居定員		3 7 / 4 4	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 200,000 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料(円)		157,700 円(税込み) (内訳) 管理費 39,000 円 食事 53,700 円 家賃 65,000 円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		理美容…カット 2,500 円～ 通院、外出介助…3,058 円(税込み) / 1 時間 買い物などの代行…1,683 円(税込み) / 1 時間	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		有(食費 1,790 円実費・他サービス費 0 円/1 泊・リネン費使用日数分日割り)	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入	

備 考	
-----	--