

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホーム「ほづみの心」
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月 <u>払い</u> 方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時 <u>要介護</u> 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形市穂積 68-7
電話番号・FAX 番号		TEL 023-665-5775 FAX 023-665-5772
設置主体名		ハイジアインもりや株式会社
運営主体名		同上
開設年月日		平成 26 年 10 月 20 日
入所者数／入居定員		26／28
一時金	入居一時金 (円)	40,000 円
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・ <u>無</u>) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		月額 112,300 円 (内訳) 【家賃】 39,800 円 【食費】 47,400 円 【管理費】 20,100 円 【寝具代】 3,000 円 【共同高熱水道費】 5,000 円
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		通院介助 【30 分未満:1,500 円 30 分増すごとに 500 円】
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>
備 考		

