

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		介護付有料老人ホームときめき七日町
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物質貸借方式 終身建物質貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形市七日町三丁目 3 番 2 7 号
電話番号・FAX 番号		023-687-0111 FAX023-687-0112
設置主体名		株式会社七日町福祉サービス
運営主体名		株式会社七日町福祉サービス
開設年月日		平成 2 5 年 3 月 1 5 日
入所者数／入居定員		3 8 ／ 4 0
一時金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・無) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料 (円) 1 6 8 , 2 0 0 円 + 介護保険料、法定加算費		(内訳) 家 賃 7 0 , 0 0 0 円 管理費 5 1 , 0 0 0 円 食 費 4 3 , 2 0 0 円 寝具代 4 , 0 0 0 円

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		<ul style="list-style-type: none"> ・医療費 自己負担 ・洗濯 洗濯機利用1回／100円 自身でできる方 乾燥機利用1回／100円 自身でできる方 日常洗濯 月額／4,000円 業者クリーニング／自己負担 ・家電持ち込み（月額） 1台／500円 ・リース代（月額） 居室用テレビ 1,500円 歩行器 2,000～3,000円 センサーマット 3,000円 エアマット 9,000円 ・付き添い、代行料 30分毎／700円 ・理美容、日用雑貨品、遠方外出行事 自己負担
要介護状態になった場合	介護を行う場所	契約した居室（個室）
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		有 6,000円（一泊2食）
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
（社）全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		