別紙様式３

有料老人ホーム情報開示等一覧表

（令和８年７月１日現在）

施設名		住宅型有料老人ホーム　くつろ木吉の原
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部ｻｰﾋﾞｽ利用型) (住宅型)・健康型
施設の類型が介護付･住宅型の場合	居住の権利形態	利用権方式・(建物賃貸借方式) 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・(月払い方式)・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 (入居時自立・要支援・要介護)
所在地（市町村名）		山形市若宮四丁目１番１号
電話番号・ＦＡＸ番号		電話：023-646-0772　FAX：023-646-0782
設置主体名		株式会社創健コーポレーション
運営主体名		株式会社創健コーポレーション
開設年月日		平成 26 年 6 月 1 日
入所者数／入居定員		24 名　／　24 名
一時金	入居一時金　（円）	10 万円
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷　金（有・(無)　円（　ヶ月分） 権利金（有・(無)　円
入居者基金への加入		無
月額利用料（円） 128,100 円		（内訳）　家賃 35,000 円、管理費 20,500 円 共益費 16,000 円、光熱費 5,000 円、食費 43,800 円(朝食 380 円/食、昼食 600 円/食、夕食 480 円/食)、おやつ代 3,600 円(120 円/食)、リネン料 4,200 円(140 円)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		別添
要介護状態になった場合	介護を行う場所	施設内
	追加費用の有無※	有　・　(無)
体験入居の有無・費用		有　・　6,290 円
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	(有)　・　無
	管理規程の公開	(有)　・　無
	財務諸表の閲覧	(有)　・　無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加　入　・　(非　加　入)
備　　考		