別紙様式３

有料老人ホーム情報開示等一覧表

（令和８年７月１日現在）

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 ピーコムライフ印役
施設の類型		介護付（一般型）・介護付（外部ｻｰﾋﾞｽ利用型） 住宅型・健康型・(サービス付き高齢者向け住宅)
施設の類型が介護付・住宅型の場合	居住の権利形態	(利用権方式)・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・(月払い方式)・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 (入居時自立・要支援・要介護)
所在地（市町村名）		山形市
電話番号・ＦＡＸ番号		電話 023-665-0960　fax023-665-0961
設置主体名		株式会社ＰＣＬ
運営主体名		株式会社ＰＣＬ
開設年月日		平成１９年３月１日
入所者数／入居定員		４０／５０
一時金	入居一時金　　（円）	なし
	介護費用の一時金（円）	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金（(有)・無）90,000～120,000 円（２ヶ月分） 権利金（有・(無)　　円
入居者基金への加入		なし
月額利用料（円）		（内訳）家　賃　45,000 円～60,000 円 共益費　24,000 円～29,000 円 水光熱費 18,000 円～24,000 円（税別） 食　費　52,500（30 日分、税別、１人当り）
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		洗濯代　3,000 円/月（税別）、寝具ﾘｰｽ＝実費 ｵﾑﾂ代＝実費、床屋代＝実費
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有　・　(無)
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	(有)
	契約書の公開	(有)　・　無
	管理規程の公開	(有)　・　無
	財務諸表の閲覧	有　・　(無)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加　入　・　(非　加　入)
備　　考		