

## 第2回山形市中心市街地活性化戦略本部会議議事録

- 1 開催日時 平成29年3月23日(木) 午前9時00分～10時30分
- 2 会場 山形商工会議所 5階会議室
- 3 出席者
  - (1) 本部員9名

|                     |     |        |
|---------------------|-----|--------|
| 山形市長                |     | 佐藤 孝弘  |
| 山形商工会議所             | 会頭  | 清野 伸昭  |
| 山形市中心商店街まちづくり協議会    | 会長  | 多田 一夫  |
| 山形市観光協会             | 会長  | 平井 康博  |
| 山形青年会議所             | 理事長 | 武田 靖裕  |
| 山形大学                | 教授  | 山田 浩久  |
| 東北芸術工科大学            | 教授  | 馬場 正尊  |
| 城下町やまがた探険隊          | 代表  | 新関 芳則  |
| NPO 法人やまがた育児サークルランド | 代表  | 野口 比呂美 |
  - (2) 山形市中心市街地活性化戦略プロジェクト本部コーディネーター  
まちづくりプラン研究所 代表 牧 昭市
  - (3) 事務局13名  
商工観光部長、山形ブランド推進課長、山形ブランド推進課課長補佐、  
街なか・商業グループリーダー、街なか・商業グループ員(4名)  
山形商工会議所(5名)
- 4 傍聴者
  - (1) 一般傍聴者 2名
  - (2) 報道機関 3名
- 5 説明  
山形市におけるまちづくりの方向性とランドデザイン
- 6 協議  
山形市中心市街地におけるランドデザインの策定について
- 7 資料の名称  
資料1 山形市におけるまちづくりの方向性とランドデザイン  
～ランドデザイン策定とエリアマネジメントによる民間投資向上策の展開～

## 8 内容

(1) 開会 (山形ブランド推進課長)

(2) 市長あいさつ

(3) 説明

説明者：まちづくりプラン研究所 代表 牧 昭市 氏

タイトル：「山形市におけるまちづくりの方向性とランドデザイン」

(4) 協議 (内容は以下のとおり)

座 長 只今、説明のあった内容について、質問または意見をお願いする。

本 部 員 中心市街地のエリアはどの範囲を想定しているのか。

本 部 員 エリアを決める前に、その分野に特化して街づくりをしていくのかを決めていくのが先ではないか。併せて質問させていただく。

コーディネーター 山形市にはすでに山形市中心市街地活性化基本計画と連携する形の総合計画として、やまがた中心市街地ルネサンス構想があるため、同じエリアで考えている。また、大体のエリアを先に決めたほうが、観光、医療、商業といったテーマを決めやすいと考えている。

本 部 員 ルネサンス構想のエリアで考えていくことについては賛成である。今後、街づくりを行っていくうえで、まちづくり会社を基軸に据えたエリアマネジメント体制を確立していくことが難しいのではないか。

コーディネーター これまで携わってきた他都市では、ほぼ同じような図式で行ってきた。それぞれトップの方から宣言していただき、人をつなげる必要がある場合は、コーディネーターが繋ぐ役割を持つような形である。また、商業者や関係者などに説明会なども行っております。

本 部 員 子育ての視点からはどのような意見をお持ちかご意見をお願いしたい。

コーディネーター 他市では子育てだけに特化して街づくりを行っているところもある。現状の商店街の中で子育てがキーワードにな

った事業が展開できているのであれば、継続して行ってもいいと思う。

座 長 グランドデザインの基本的なイメージは共有できたのではないか。4月から具体的な議論に入っていくが、策定する時期については、調査と同時進行により来年度中に行いたいと考えている。また、9月頃までには、次年度予算に反映できるようなイメージを持てるように考えている。なにかご意見があれば伺いたい。

本 部 員 エリアの中に9つの法人化された商店街があり、それぞれ様々な考え方があるので、多くの話し合いの機会を作っていただきたい。

座 長 関係者の理解は大変重要な部分であるため必要。

本 部 員 現行の見直しも含めて検討するべきではないか。ゾーニングという考え方は古くなっており、すべてエリアで区切れるものではない。いくつかのネットワークを重ね合わせて作っていく考え方もある。併せて検討いただきたい。

座 長 それも一つの手法である。今後議論を進めていく中で、様々な角度から意見を願います。  
以上で本日の協議は終了する。

(5) 議事録署名人の氏名 (本部長)

清野 伸昭 部員

多田 一夫 部員

(6) 閉会 (山形ブランド推進課長)