

## 「山形市長期優良住宅建築等計画等」の認定申請の手数料等について

申請する場合は、下記に示す申請内容に応じた手数料を添えて、建築指導課へ申請します。

- |   |                |
|---|----------------|
| ①長期優良住宅建築等計画(新築)の認定申請手数料及び変更の認定申請手数料        | 【下記の表による】      |
| ②長期優良住宅建築等計画等(増築・改築、既存)の認定申請手数料及び変更の認定申請手数料 | 【下記の表による】      |
| ③譲受人を決定した場合における認定長期優良住宅建築等計画の変更の認定申請手数料     | 【1戸あたり 2,000円】 |
| ④区分所有住宅の管理者が選任されたときの変更認定手数料                 | 【1戸あたり 2,000円】 |
| ⑤認定計画実地者の地位の承継の承認申請手数料                      | 【1戸あたり 1,700円】 |
| ⑥容積率の特例許可手数料                                | 【160,000円】     |

### 【手数料の額】新築

上記①

(単位:円)

1棟の戸数	(1) 認定申請手数料		(2) 認定変更手数料	
	市ですべての事務を行う場合	確認書又は住宅性能評価の交付を受けている場合	市ですべての事務を行う場合	確認書又は住宅性能評価の交付を受けている場合
1戸建	46,000	12,000	23,000	6,000
2～5戸	108,000	22,000	54,000	11,000
6～10戸	173,000	37,000	87,000	19,000
11～25戸	342,000	62,000	171,000	31,000
26～50戸	613,000	99,000	307,000	50,000
51～100戸	1,053,000	152,000	527,000	76,000
101～200戸	1,949,000	258,000	975,000	129,000
201～300戸	2,785,000	326,000	1,392,000	163,000
301戸以上	3,411,000	371,000	1,706,000	185,000

+

### 【手数料の額】増築・改築、既存

上記②

(単位:円)

1棟の戸数	(1) 認定申請手数料		(2) 認定変更手数料	
	市ですべての事務を行う場合	確認書又は住宅性能評価の交付を受けている場合	市ですべての事務を行う場合	確認書又は住宅性能評価の交付を受けている場合
1戸建	69,000	18,000	34,000	9,000
2～5戸	162,000	34,000	81,000	17,000
6～10戸	260,000	56,000	130,000	28,000
11～25戸	513,000	93,000	257,000	46,000
26～50戸	919,000	149,000	460,000	74,000
51～100戸	1,580,000	227,000	790,000	114,000
101～200戸	2,923,000	387,000	1,462,000	193,000
201～300戸	4,177,000	490,000	2,088,000	245,000
301戸以上	5,117,000	556,000	2,558,000	278,000