

# 山形県住宅リフォーム支援のご案内

## ～大地震の家屋倒壊から命を守る緊急対策～

### 【工事費用の80%、最大で30万円を補助！】

山形県では住宅の安全性向上を目的とした**防災ベッド**、**耐震シェルター**の導入や、**居室部分の補強**など減災対策を行う住宅改修に対し、住宅リフォーム支援による補助を行います。  
補助金を利用して「**命を守る**」取組みを進めてみませんか？

#### ●防災ベッドとは

ベッド上部に鉄骨などのフレームを設置し、安全な空間を確保します。設置時間は半日程度です。

#### ●耐震シェルターとは

住宅の一室に木材や鉄骨などで箱型の空間を作り、安全を確保します。寝室等に設置し、昼間の地震発生時は一時避難所として利用できます。

#### ○補助対象

防災ベッドの表（緑色の表）または耐震シェルターの表（青色の表）を山形市内の住宅に導入するもの  
※表に記載のない製品は、公的機関により耐震実験を行い、安全性の評価を受けたものに限ります。

支援対象工事	補助率	補助上限額
① 減災対策	8/10	全ての世帯：30万円（うち県費15万円）
一般リフォーム	② 寒さ対策・断熱化	1/3 移住・新婚・子育て世帯：30万円（うち県費15万円）
	③ バリアフリー化	
	④ 克雪化 ⑤ 県産木材使用	2/10 上記以外の世帯：24万円（うち県費12万円）

※①減災対策は②～⑤の工事と併用が可能です。併用の場合、最大60万円です。

②～⑤の工事によるお申込みの際は、抽選となる場合があります。

○補助申請先 山形市まちづくり政策部 建築指導課まで

減災対策は、耐震改修や建て替えよりも費用が安価で短い工期で実施できます。商品の詳細は各問い合わせ先にご確認ください。



山形県住宅情報  
総合サイトキャラクター  
タテツカくん

#### 補助対象となる「防災ベッド」

商品名	問い合わせ先	商品概要等 ※記載がある場合を除き税別価格	イメージ
防災ベッド 標準型BB-002	(株)ニッケン鋼業 静岡県富士宮市山宮226 TEL:0544-58-8336 URL:https://www.ns-kougyo.co.jp/	就寝中に地震に襲われ住宅が倒壊しても安全な空間を確保 価格：本体（シングル）40万円（セミダブル）42万円 ※輸送設置組立費別途 ※輸送のみ可能、庄内地域はFM酒田で組立可（費用別途） 設置期間：納期約1～2か月、現場施工2時間程度 大きさ：（シングル）幅1,140mm 長さ2,100mm 高さ1,850mm、約125kg 耐荷重等：真上10t・45度上方6.0t	
介護ベッド用 防災フレーム	(株)ニッケン鋼業 静岡県富士宮市山宮226 TEL:0544-58-8336 URL:https://www.ns-kougyo.co.jp/	使用している介護ベッドに合わせて設置可能 価格：本体45万円 ※輸送設置組立費別途 ※輸送のみ可能、庄内地域はFM酒田で組立可（費用別途） 設置期間：納期約1～2か月、現場施工2時間程度 大きさ：幅1,140mm 長さ2,450mm 高さ1,850mm、約140kg 耐荷重等：真上6t・45度上方5.7t	
安心防災ベッド枠B	フジワラ産業(株) 大阪府大阪市西区境川1-4-5 TEL:06-6586-3388 URL:https://www.fj-i.co.jp/	家の中の身近なシェルター（介護ベッドにも対応可） 価格：本体38万円 ※梱包輸送費、組立設置費別途 設置期間：納期約1.5～2か月、現場施工半日程度 大きさ：幅1,300mm 長さ2,400mm 高さ1,855mm、約200kg 耐荷重等：真上16t	
耐震ベッド・ シェルター 「ウッド・ラック」 WOOD-LUCK	新光産業(株)東京支店 東京都中央区日本橋馬喰町1-6-6 吉野第二ビル4階 TEL:03-6810-7900 URL:https://www.shinkosangyo-as.com/	家屋の倒壊から身を守る安心と安らぎの空間を（国産ひのき材使用） 価格：本体（シングル）65万円、（セミダブル）70万円、（介護用）65万円 ※搬入設置費別途 設置期間：納期約1か月、現場施工半日程度 大きさ：（シングル）幅1,100mm 長さ2,200mm 高さ1,500mm、220kg （セミダブル）幅1,300mm 長さ2,200mm 高さ1,600mm、270kg （介護用）幅1,300mm 長さ2,200mm 高さ1,800mm、210kg 耐荷重等：25t以上	

補助対象となる「耐震シェルター」

商品名	問い合わせ先	商品概要等 ※記載がある場合を除き税別価格	イメージ
●部屋の中に箱型のシェルターを組み立てるタイプ			
減災寝室	(有)扇光 三重県伊勢市西豊浜町1433 TEL:0120-57-2535 URL:https://www.senko-jp.com/	天然木材の香りで癒される耐震シェルター 価格：本体65万円 ※運搬・搬入費別途 設置期間：納期1.5か月程度、現場施工半日程度 大きさ(外寸)：シングルベッドサイズ 間口1,200mm 奥行2,000mm 高さ2,000mm、約400kg ※連結式で増設可能 耐荷重等：シェルター上部3.5mから1tの落下物に対する変化を調べる実験、内傷外傷ともに確認されず	
エコムス非固定型耐震シェルター	SUS(株) 東京都中央区日本橋小伝馬町1-7 スクエア日本橋3F TEL:03-5652-2393 URL:https://ecom.sus.co.jp/products/shelter/	アルミパネル製耐震シェルター 価格：4.5畳タイプ 概算価格220万円 6畳タイプ 概算価格240万円 ※本体・施工運搬設計費・現地調査費込 ※山形県内施工割増し30万円 設置期間：納期約60日、現場施工半日程度 大きさ(外寸)：6畳タイプ 間口2,460mm 奥行2,460mm 高さ2,300mm、約400kg 耐荷重等：1㎡あたり900kg	
木質耐震シェルター	(株)一条工務店 静岡県浜松市中央区雄踏町山崎548 TEL:0120-422-231 URL:https://www.ichijo.co.jp/news/shelter/	お住いに手を加えることなく 短期間で設置できるシェルター 価格：スタンダード 45万1千円、ワイド 74万8千円(税込) ※施工費込、山間部は別途配送料 設置期間：納期約1か月 現場施工2日間(床補強ありの場合3日間) 大きさ(外寸)： スタンダード A間口2,492mm 奥行2,390mm 高さ2,310mm、約1.1t ワイド A 間口3,440mm 奥行2,500mm 高さ2,310mm、約1.7t ※いずれもBタイプは高さ2,110mm 耐荷重等：シェルターの上部3mから3tの瓦を落下させ防護性能を確認	 ↑シェルター内部イメージ
●床下に土間コンクリートを施工し、部屋の中に木・鉄骨のフレームを組み立て部屋全体を補強するタイプ(既存床解体要)			
木質耐震シェルター70K	(一社)耐震住宅100%実行委員会 東京都千代田区永田町2-13-5 赤坂エイトワンビル7F TEL:03-6897-6789 URL:https://www.taishin100.or.jp/ ※県内会員企業 酒田市富士見町3-2-1 (株)未来工房 TEL:0234-24-3858	居住デザインに優れた木の耐震シェルター 価格：本体80万円～ ※設置及び付帯工事にかかる費用・運搬費別途 設置期間：納期約1か月、現場施工2～3週間程度 大きさ：4.5畳、6畳、8畳が基準サイズ、現地採寸の上施工 4.5畳約1t、8畳約1.3t(骨組みのみの重量) 耐荷重等：終局水平耐力101.7KN、鉛直荷重46.8KN 耐荷重70KN(7t)以上 ※床置きタイプあり	
まもる一む	(株)カラフルコンテナ 愛知県江南市高屋町大師191 TEL:0587-51-1236 URL:http://colorfulcontainer.com/	コンテナ型耐震シェルター 価格：4.5畳76万円、6畳88万円、8畳100万円 ※組立費、配送費、内装リフォーム費別途 設置期間：納期約1～1.5か月、現場施工半日程度 大きさ：部屋のサイズに合わせて施工可能、最大10畳まで 4.5畳タイプで250kg 耐荷重等：450kgの崩落錘を1mから落下(衝撃荷重8.1KN)、崩落することなく原形を保った ※床上に設置することも可能	
耐震シェルターレスキュールーム	(有)ヤマニヤマショウ 静岡県浜松市南区中田島町1451 TEL:053-422-2420 URL:https://shelter-rescueroom.com/	頑丈な土台作り部屋の6面(床・壁・天井)を鉄骨で補強 価格：要相談(見積り、提案は無料対応) 設置期間：工場製作約2週間、現場施工約4週間 大きさ：標準サイズ4.5、6、8、10、12畳 ※部屋のサイズに合わせて施工可能 耐荷重等：垂直荷重8.53t	
耐震TBシェルター「鋼耐震」	(株)東武防災建設 埼玉県越谷市千間台東2-13-1 TEL:048-970-3530 URL:https://tobubousai.co.jp/	お住いの家の1室をシェルター化 価格：6畳タイプ(関東間)仕上げまでで330万円(税込) ※交通費等諸経費別途 設置期間：現場施工約2週間 大きさ：サイズ設定がありセミオーダー形式 耐荷重等：構造耐力試験で100tの鉛直加力をクリア	



※上記は補助対象の一例であり、この他にも公的機関の認証を受けている製品を設置する場合は補助対象となります。  
 詳細は山形県県土整備部建築住宅課(023-630-2640)までお問い合わせください。  
 ※設置場所については木造2階建て住宅の1階部分等の条件があります。詳細は各問い合わせ先にご確認ください。  
 ※写真にはオプション品が含まれる場合があります。