

登録番号	第06007号	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	山形市大字十文字				
媒介・管理 委託業者 (協 力事業者)	住所	〒990-0047 山形市旅籠町三丁目3番36号			
	事業者名	有限会社 山形住販	電話番号	023-632-9365	
	担当者名	石山 満男			

空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	4,000,000円				
	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金	か月	<input type="checkbox"/> 礼金 か月	
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和43年6月築	
	土地	951.18㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階		158.42㎡	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (買主負担) ()
		2階		47.92坪		
			33.12㎡			
			10.01坪			
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (12) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (作業所)				
		<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (10) 畳 (8) 畳×2 (6) 畳×4				
		<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳 () 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8) 畳 (6) 畳 () 畳				
		<input type="checkbox"/> その他 ()				
都市計画区域 (用途区域)	市街化調整区域 (無指定区域・既存集落区域)		防火地域	無		
建ぺい率	70%	容積率	200%	その他制限		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし (4年) <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	主 施設等 への 距離	<input type="checkbox"/> 駅 (楯山駅) 0.85km <input type="checkbox"/> バス停 (風間新橋) 1.05km <input type="checkbox"/> 病院 (県立病院) 2.80km <input type="checkbox"/> 保育園 (楯山郵便局) 1.15km <input type="checkbox"/> 小学校 (楯山小学校) 0.72km <input type="checkbox"/> 中学校 (高楯中学校) 1.85km <input type="checkbox"/> スーパーマーケット 2.65km <input type="checkbox"/> コンビニエンスストア 0.85km <input type="checkbox"/> その他 () km <input type="checkbox"/> その他 () km		風呂	<input type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()			
		キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 ()			
		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()			
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 ()			
		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (4台) <input type="checkbox"/> 無			
		車庫	<input type="checkbox"/> 有 (台) <input checked="" type="checkbox"/> 無			
		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
		その他設備等	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
			家庭菜園	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
			雪捨て場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
			ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
特記事項	耐震診断: <input checked="" type="checkbox"/> 困 ・ 済 (補強不要・要補強) ・ 不要		【間取り】(別紙可)			
	(1)協力事業者と締結した空き家の媒介に関する契約書の写し (2)空き家に係る固定資産税の納税通知書の写し又は登記事項証明の写し (3)空き家が所在する土地の公図の写し 上記の書類についてその内容を担当する協力事業者が確認したので提出を省略します。		【地図】(別紙可)			
		協力事業者 有限会社 山形住販 担当者名 石山 満男				

備考

抵当権又は相続登記に係る手続の必要がある場合は、特記事項に記載してください。記載漏れ、記載誤り等により契約不適合責任等が生じた場合、山形市は一切の責任を負いかねます。