

様式第3号 (第6条関係) 山形市空き家バンク登録カード

登録番号	第05009号	区分	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	山形市東原町一丁目				
媒介・管理 委託業者(協 力事業者)	住所	〒990-0823 山形市城西町四丁目4番13号			
	事業者名	(株)太平堂不動産	電話番号	023-643-0158	
	担当者名	伊藤智子			

空き家の情報

希望価格	<input type="checkbox"/> 売却						
	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸		55,000円/月	<input checked="" type="checkbox"/> 敷金 1か月	<input type="checkbox"/> 礼金 0か月		
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和46年5月築		
	土地	287.30㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担		
	建物	1階		74.51㎡	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
		2階		31.44㎡			
			9.5坪				
	間取り	1階 <input type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(7.4)畳()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(6)畳()畳					
			2階 <input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳()畳				
			<input type="checkbox"/> その他()				
	都市計画区域(用途区域)		市街化区域(第2種中高層住居専用地域)		防火地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%	その他制限			
利用状況	<input type="checkbox"/> 利用者なし(2年)		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他()			
	<input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘		風呂	<input type="checkbox"/> LPガス <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
<input type="checkbox"/> その他()		設備の 状況	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他()			
			キッチン	<input type="checkbox"/> LPガス <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他()			
			下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()			
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式()			
			駐車場	<input type="checkbox"/> 有(台)	<input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
			車庫	<input type="checkbox"/> 有(台)	<input checked="" type="checkbox"/> 無	家庭菜園	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		雪捨て場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
			その他設備等			ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 (山形駅)	2.0km	【間取り】(別紙可)		【地図】(別紙可)		
	<input type="checkbox"/> バス停 ()	km					
	<input type="checkbox"/> 病院 ()	km					
	<input type="checkbox"/> 保育園 ()	km					
<input type="checkbox"/> 小学校 ()	km						
<input type="checkbox"/> 中学校 ()	km						
<input type="checkbox"/> スーパーマーケット	km						
<input checked="" type="checkbox"/> コンビニエンスストア	0.2km						
<input type="checkbox"/> その他 ()	km						
<input type="checkbox"/> その他 ()	km						

備考

耐震診断：済(補強不要・要補強)・不要
 抵当権又は相続登記に係る手続の必要がある場合は、特記事項に記載してください。記載漏れ、記載誤り等により契約不適合責任等が生じた場合、山形市は一切の責任を負いかねます。

特記事項

(1)協力事業者と締結した空き家の媒介に関する契約書の写し
 (2)空き家に係る固定資産税の納税通知書の写し又は登記事項証明の写し
 (3)空き家が所在する土地の公図の写し
 上記の書類についてその内容を担当する協力事業者が確認したので提出を省略します。

協力事業者 (株)太平堂不動産
 担当者名 伊藤智子