

登録番号	第04002号	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	山形市大字村木沢字悪戸				
所有者 管理者	<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物の所有者(管理者) <input type="checkbox"/> 建物の所有者(管理者)(土地は賃貸借) <input type="checkbox"/> その他( )				
媒介・管理 委託業者(協 力事業者)	住所	〒990-0031 山形市十日町2丁目4番7号			
	事業者名	山京不動産株式会社	電話番号	023-633-1441	
	担当者名	鈴木 辰太郎			

空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	7,800,000円					
	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金	ヶ月	<input type="checkbox"/> 礼金	ヶ月	
物件の概要	面積	7257番 546㎡ 7258番 1,022㎡	構造	建築年		年月築	
	土地	1階	143.46㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否		補修の費用負担
		2階	44.71㎡		<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	間取り	1階 <input checked="" type="checkbox"/> 居間(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )					
		2階 <input type="checkbox"/> 洋室( )畳( )畳( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳(6)畳 6畳 6畳					
	都市計画区域(用途区域)		市街化調整区域( )		防火地域		
	建ぺい率	70%	容積率	200%	その他制限	斜線制限 全面道路:1.5 隣地:31m+2.5	
	利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし(5年)		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他( )		
		<input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )		
	主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> その他( )		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他( )		
駅		(山形駅) 4.6km	キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他( )			
バス停		( ) km	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )			
病院		( ) km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式( )			
保育園		( ) km	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有( 台) <input type="checkbox"/> 無		物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
小学校		(村木沢小学校) 1.2km	車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有( 1台) <input type="checkbox"/> 無		家庭菜園 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
中学校		(第八中学校) 0.58km	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		雪捨て場 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
スーパーマーケット		km	その他設備等		ペット <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
コンビニエンスストア		km	【間取り】(別紙可) 【地図】(別紙可)				
その他		( ) km					
特記事項	耐震診断: <input checked="" type="checkbox"/> 困 ・ <input type="checkbox"/> 済(補強不要・要補強) ・ <input type="checkbox"/> 不要 上水道要引込  協力事業者 山京不動産株式会社 担当者名 鈴木 辰太郎						

備考

抵当権又は相続登記に係る手続の必要がある場合は、特記事項に記載してください。記載漏れ、記載誤り等により契約不適合責任等が生じた場合、山形市は一切の責任を負いかねます。