

山形市空き家バンク 登録番号 第03013号 物件の詳細

希望価格	■売却	400万円																																		
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">面積</td> <td>構造</td> <td>建築年</td> <td>1982年8月築</td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td>627.80㎡</td> <td rowspan="3">■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他</td> <td>補修の要否</td> <td>補修の費用負担</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">建物</td> <td>1階 101.82㎡ 坪</td> <td>■補修不要 □多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中</td> <td>□所有者負担 ■入居者負担 □その他 ( )</td> </tr> <tr> <td>2階 39.74㎡ 141.56坪</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>間取り</td> <td colspan="4">                     1階 ■居間8畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ                      ■和室8畳、8畳、8畳、6畳                      2階 ■和室8畳、洋室7.5畳                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2">都市計画区域 (用途区域)</td> <td>調整区域</td> <td>防火地域</td> <td></td> </tr> <tr> <td>建ぺい率</td> <td>70%</td> <td>容積率</td> <td>200%</td> <td>その他制限</td> </tr> </table>					面積		構造	建築年	1982年8月築	土地	627.80㎡	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否	補修の費用負担	建物	1階 101.82㎡ 坪	■補修不要 □多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他 ( )	2階 39.74㎡ 141.56坪			間取り	1階 ■居間8畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■和室8畳、8畳、8畳、6畳 2階 ■和室8畳、洋室7.5畳				都市計画区域 (用途区域)		調整区域	防火地域		建ぺい率	70%	容積率	200%	その他制限
面積		構造	建築年	1982年8月築																																
土地	627.80㎡	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否	補修の費用負担																																
建物	1階 101.82㎡ 坪		■補修不要 □多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他 ( )																																
	2階 39.74㎡ 141.56坪																																			
間取り	1階 ■居間8畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■和室8畳、8畳、8畳、6畳 2階 ■和室8畳、洋室7.5畳																																			
都市計画区域 (用途区域)		調整区域	防火地域																																	
建ぺい率	70%	容積率	200%	その他制限																																
利用状況	<input type="checkbox"/> 利用者なし ( 年) <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 居住中 )		電気 ■引込済 □その他 ( ) 風呂 □LPガス □都市ガス ■灯油 □電気 □その他 ( ) 水道 ■上水道 □井戸水 □その他 ( ) キッチン ■LPガス □都市ガス □IH □その他 ( ) 下水道 ■下水道 □浄化槽 □その他 ( ) トイレ ■水洗 □汲取り / ■和式 ■洋式 ( ) 駐車場 ■有 ( 2台 ) □無 車庫 □有 ( 台 ) ■無 庭 ■有 □無 その他設備等																																	
主要施設等への距離	設備の状況 物置 ■有 □無 家庭菜園 ■有 □無 雪捨て場 ■有 □無 ペット ■可 □不可		【間取り】(別紙可) 【地図】(別紙可)																																	
特記事項	耐震診断: 未 居住中につき売却後即退去 協力事業者 不動産アセット(023-632-7111) 担当者名 本間 登																																			