

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和08年01月23日

計画の名称	持続可能で魅力ある中心拠点施設整備による賑わいの創出												
計画の期間	令和08年度 ~ 令和09年度 (2年間)								重点配分対象の該当	○			
交付対象	山形市												
計画の目標	<p>山形市の商業・文化の中心地である七日町地区は、郊外や仙台への消費流出、インターネット販売の普及などにより商圏人口が減少している。</p> <p>また、令和2年には、県内最後の百貨店であった大沼が破産手続きを開始した。中心市街地における集客の核となる店舗が閉店したことで、中心市街地の活性化に大きな影響を及ぼした。</p> <p>このような中、旧大沼を含むエリア帯について、再開発事業等により、まちが紡いできた歴史や文化を継承・発展させながら、エリアの強みを活かし、人の暮らしを支え、日常や非日常を過ごす場として選ばれるよう魅力的な開発を目指す。</p> <p>また、歩くほど幸せになるまちの実現に向け、中心市街地で進めている様々な事業と連携を図り、人が回遊し滞る空間形成を行い、賑わいをまち全体につなげていく。</p>												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	52	A	52	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R8当初		R9末
1	中心市街地における歩行者通行者数を25,681人/日(R8)から25,979人/日(R9)に増加 七日町大通りに関する歩行者通行量を測定する。	25681人/日	人/日	25979人/日
2	中心市街地の地価を142,312円/㎡(R8)から143,735円/㎡(R9)に増加 中心市街地の地価を調査する。	142312円/㎡	円/㎡	143735円/㎡

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況								
												R08	R09	R10	R11	R12											
一体的に実施することにより期待される効果																											
備考																											
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	山形市	間接	(仮称)七日町第1ブロック東地区市街地再開発準備組合	-	-	七日町第1ブロック東地区市街地再開発基本計画策定等事業(七日町1丁目地内)	基本計画策定等	山形市						52		-								
											小計						52										
											合計						52										