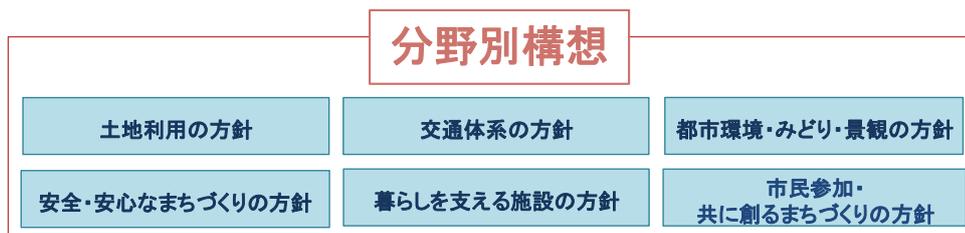
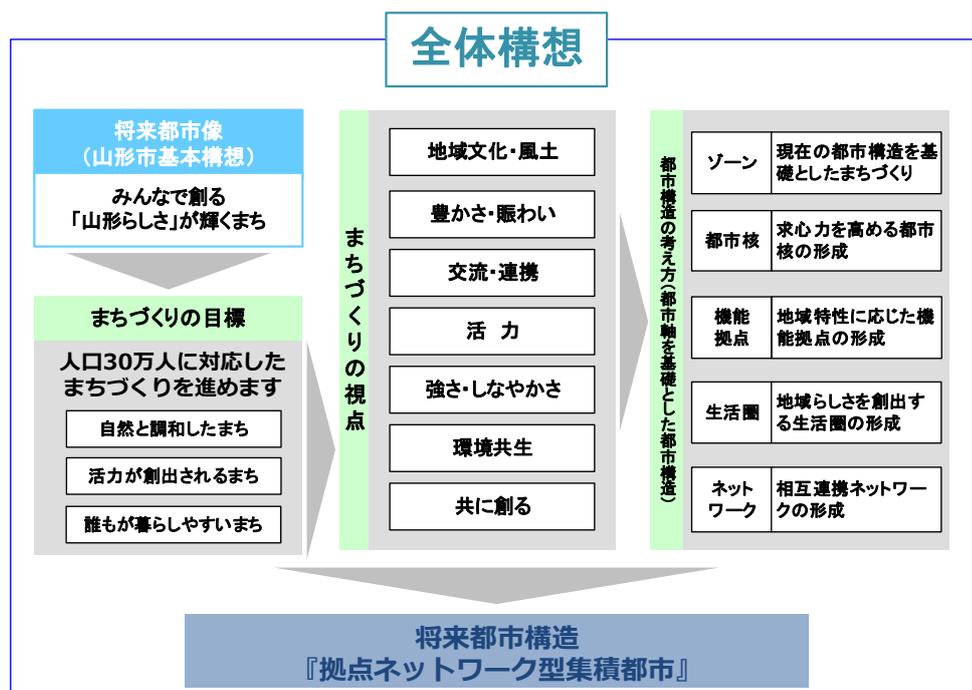


第1章 分野別構想について

(1) 基本的な考え方

分野別構想は、全体構想におけるまちづくりの目標とまちづくりの視点から導き出された将来都市構造に基づき、総合的かつ計画的にまちづくりを進めていくため、都市を構成する土地利用や交通体系などの6分野ごとにまちづくりの基本的な考え方や整備方針などを明らかにしたものです。

全体構想では分かりにくい個別分野ごとのまちづくりの考え方を示すものであり、都市計画マスタープランの考え方を踏まえて、個別計画の立案や各種施策を実行する際、総合的にまちづくりを推進していく指針として活用し、多くの人びとの交流を育くみ、暮らしやすさを追及していきます。また、地域の個性を十分に活かしながら、まちの魅力を地域内外に創造・発信していきます。



(2) 個別の方針の考え方

前ページの方針（大項目）のもと、将来都市構造に対応した個別の方針（中項目）とその内容を以下のように設定します。

大項目	中項目	主な内容
土地利用の方針	商業・業務系土地利用	<ul style="list-style-type: none"> ・都市核の求心力を高めるまちづくり ・交通の結節機能を活かしたまちづくり ・地域の拠点性を高めるまちづくり ・防災機能を兼ね備えた沿道業務地の形成
	住居系土地利用	<ul style="list-style-type: none"> ・都市核を取り囲む複合住宅地の形成 ・緑と調和した低層住宅地の形成 ・地域活力や魅力のある集落内住宅地の形成
	工業・流通系土地利用	<ul style="list-style-type: none"> ・都市活力を創造する産業拠点の育成と形成 ・既存工業・産業団地の再編 ・市街地内工業地の環境整備
	観光・レクリエーション系土地利用	<ul style="list-style-type: none"> ・観光・レクリエーション拠点の魅力を高めるまちづくり
	田園系土地利用	<ul style="list-style-type: none"> ・田園の保全・活用
	森林系土地利用	<ul style="list-style-type: none"> ・森林資源の保全・活用
交通体系の方針	道路	<ul style="list-style-type: none"> ・骨格道路網の形成 ・地域活性化を支援する都市計画道路の整備 ・生活道路の質的向上 ・安全で快適な道路空間の創出
	公共交通	<ul style="list-style-type: none"> ・公共交通ネットワークの形成 ・鉄道利便性の維持・向上 ・路線バスの活性化 ・生活交通の確保
	歩行者・自転車	<ul style="list-style-type: none"> ・安全で快適な歩行者空間の確保 ・自転車が利用しやすい交通環境の創出
	総合交通マネジメント	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の交通特性に応じた交通環境の構築 ・まちづくりと連携した交通体系の形成
都市環境・みどり・景観の方針	低炭素社会の構築	<ul style="list-style-type: none"> ・環境負荷の少ない持続可能なまちづくり ・地域特性に応じたエネルギー創出
	緑と水の空間	<ul style="list-style-type: none"> ・うるおいとやすらぎを与える緑と水の保全・活用 ・特色ある公園・緑地の整備と維持管理 ・緑と水のネットワークづくり ・緑あふれる市街地環境の維持・充実
	景観	<ul style="list-style-type: none"> ・自然景観の保全・活用 ・美しい市街地景観の形成 ・地域の個性を活かした景観形成と魅力づくり
安全・安心なまちづくりの方針	都市防災	<ul style="list-style-type: none"> ・災害に強いまちづくり ・災害発生時の安全確保 ・克雪対策
	誰もが安心して暮らせる環境づくり	<ul style="list-style-type: none"> ・誰にでもやさしいきめ細やかなまちづくり ・防犯のまちづくり
	交通安全	<ul style="list-style-type: none"> ・交通事故の防止
	健康・医療・福祉・子育て	<ul style="list-style-type: none"> ・健康・医療・福祉・子育て環境づくり
暮らしを支える施設の方針	公共公益施設	<ul style="list-style-type: none"> ・拠点形成に資する施設の利活用
	その他都市施設	<ul style="list-style-type: none"> ・その他都市施設の適正な配置と既存施設の機能維持
	計画的な施設の維持・管理	<ul style="list-style-type: none"> ・社会基盤の長寿命化、施設の維持・管理
市民参加・共に創るまちづくりの方針	市民参加・共に創るまちづくり	<ul style="list-style-type: none"> ・地域、市民・NPO、事業者などのまちづくり活動への支援 ・まちづくりのルールづくりや情報共有