

宅地造成及び特定盛土等事前審査申請書

(宛先) 山形市長

申請者 住所

氏名

(連絡先:)

宅地造成等について、下記のとおり事前審査を申請します。

記

申請地の所在 及び地番	(緯度: 度 分 秒、経度: 度 分 秒)			
土地の面積	m ²			
計画用途				
計画概要	盛土のタイプ	<input type="checkbox"/> 平地盛土 <input type="checkbox"/> 腹付け盛土 <input type="checkbox"/> 谷埋め盛土		
	土地の地形	溪流等への該当 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	形質の変更	①盛土で生じる崖の高さ		m
		②切土で生じる崖の高さ		m
		③盛土と切土を同時に行い生じる崖の高さ ※①・②が規制対象規模未満の場合に記入		m
		④盛土の高さ(崖を生じないもの) ※①・③が規制対象規模未満の場合に記入		m
⑤厚さ30cmを超える盛土又は切土を行う面積 ※①～④が規制対象規模未満の場合に記入		m ²		
現況地目	<input type="checkbox"/> 農地 (<input type="checkbox"/> 田 <input type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> 山林 <input type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 雑種地 <input type="checkbox"/> その他 ()			
盛土規制	<input type="checkbox"/> 宅地造成等工事規制区域 <input type="checkbox"/> 特定盛土等規制区域			
相談内容	<input type="checkbox"/> 宅地造成及び特定盛土等規制法の規制対象規模(許可申請・届出の対象)となるか <input type="checkbox"/> その他 ()			
添付図書	<input type="checkbox"/> 位置図 <input type="checkbox"/> 公図の写し <input type="checkbox"/> 登記簿謄本の写し <input type="checkbox"/> 現況図・現況写真 <input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/> 造成計画平面図・断面図 <input type="checkbox"/> 擁壁の断面図・背面図・構造計算書 <input type="checkbox"/> その他 ()			

※裏面の注意事項を確認して本申請書及び添付図書を2部(正・副)作成し、提出してください。

事前審査申請書及び添付図書作成の注意事項

○事前審査申請書

- ・申請地の欄は、申請する土地の所在及び地番を全て記入してください。地番の一部の場合は「の一部」と表記してください。
- ・土地の面積の欄は、申請地の全体面積（正確でない場合は約を付けて）を記入し、切土、盛土又は土石の堆積がある場合はそれぞれの面積を記入してください。
- ・計画用途の欄は、次の記載例のように簡単に記入してください。
（例）・申請地を造成して資材置場として利用する。
- ・計画概要の欄における「盛土のタイプ」は、盛土を行う場合に記入してください。
「平地盛土」とは、1/10以下の平坦地において行われる盛土で、谷埋め盛土に該当しないものをいいます。
「腹付け盛土」とは、1/10超の傾斜地盤上において行われる盛土で、谷埋め盛土に該当しないものをいいます。
「谷埋め盛土」とは、谷や沢を埋め立てて行う盛土をいいます。
- ・計画概要の欄における「土地の地形」について、「溪流等」とは、山間部における河川の流水が継続して存する土地等をいいます。
- ・計画概要の欄における「崖」とは、地表面が水平面に対し30度を超える角度をなす土地で、硬岩盤（風化の著しいものを除く。）以外のものをいいます。
- ・現況地目の欄は、申請地の現在の土地利用状況について、該当するものを全て選択（又は）してください。その他の場合は（ ）内に具体的な状況を記入してください。
- ・相談内容の欄は、該当するものを全て選択（又は）してください。その他の場合は（ ）内に具体的な状況を記入してください。
- ・添付図書の欄は、添付した図書を選択してください。事業計画及び申請内容が説明できる程度のものは最低限必要です。その他の図書がある場合は（ ）内に図書名を記入してください。

○添付図書

- ・位置図…申請地の範囲を赤で着色してください。
- ・公図の写し…申請地の範囲を赤で着色してください。
- ・現況写真…申請地の範囲（隣接地との境界）を赤（油性マジック等）で着色してください。申請地の境界線に沿って、全ての境界線を撮影してください。説明図（写真番号、撮影個所、撮影方向を記入）を添付してください。
- ・求積図…申請書に記載した切土・盛土・土石の堆積を行う面積が分かるものを提出してください。
- ・造成計画平面図・断面図…断面図は、造成の有無及び切土・盛土・土石の堆積の高さが確認できるよう、最低2方向に切ってください。
- ・その他…申請内容によっては、その他の図書の提出を求める場合があります。