

耐震診断結果の公表について
要緊急安全確認大規模建築物(民間建築物)

■ホテル等

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ホテルキャッスル	山形市十日町四丁目461外21筆	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・充腹材)	Is/Iso=0.84 C _{TU} ・S _D =0.31	未定		
2	ヒルズサンピア山形(本館)	山形市蔵王飯田宇水上634外32筆	ホテル	一般社団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	Is/Iso=1.12 C _T ・S _D =0.61	-	-	
3	山形グランドホテル(本館)	山形市本町一丁目176外7筆	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.60 C _{TU} ・S _D =0.33	補強設計中 耐震改修を予定	平成28年 平成29年	3階～8階 鉄骨コンクリート造部分
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・非充腹材)	Is/Iso=0.57 C _{TU} ・S _D =0.27			1階～2階 鉄骨鉄筋コンクリート造部分
4	山形七日町 ワシントンホテル(本館)	山形市七日町一丁目476-1外4筆	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso=1.24 C _{TU} ・S _D =0.67	補強設計中 耐震改修を予定	平成28年 平成29年	8階 鉄骨コンクリート造部分
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)(鉄骨・充腹材)	Is/Iso=0.87 C _{TU} ・S _D =0.37			1階～7階、9階 鉄骨鉄筋コンクリート造部分 左記「安全性の評価の結果」は1階Y方向の値。その他の部分の最低値は、Is/Iso=1.12 C _{TU} ・S _D =0.48
5	朝日ビル	山形市香澄町一丁目10-1外3筆	ホテル・飲食店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.52 C _{TU} ・S _D =0.24	補強設計中 耐震改修を予定	平成28年 平成31年	6階～10階 鉄骨コンクリート造部分
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・非充腹材)	Is/Iso=0.38 C _{TU} ・S _D =0.20			1階～5階 鉄骨鉄筋コンクリート造部分

■百貨店等

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	大沼山形本店	山形市七日町一丁目2-30	百貨店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1990年版)	Is/Iso=0.51 C _T ・S _D =0.51	耐震改修を予定	時期は未定	
2	白蝶ビル	山形市幸町2-4外4筆	百貨店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.24 C _{TU} ・S _D =0.16	補強設計中 耐震改修を予定	平成28年 平成31年	4階～8階 鉄骨コンクリート造部分
				一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)(鉄骨・非充腹材)	Is/Iso=0.44 C _{TU} ・S _D =0.19			1階～3階 鉄骨鉄筋コンクリート造部分
3	SEVEN PLAZA	山形市七日町二丁目496-1外2筆	百貨店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.12 C _{TU} ・S _D =0.21	再開発事業に伴い解体予定	平成30年	
4	NANA-BEANS	山形市七日町二丁目168-1外10筆	物販店・ホテル・展示場他	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)(鉄骨・充腹材)	Is/Iso=1.05 C _{TU} ・S _D =0.28	耐震改修済み	平成26年11月21日	西棟部分
				Is/Iso=1.03 C _{TU} ・S _D =0.50	東棟部分			

■駐車場

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	十字屋駐車場	山形市香澄町三丁目6-11	駐車場	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.29 q=1.16	補強設計中 耐震改修を予定	平成28年 時期は未定	